

## A4-1623, Residenzen in einem neuen Komplex mit einem Hotel in Tivat

€ 263 000



<b>Art:</b>	Wohnung	<b>Fußböden:</b>	6
<b>Ort:</b>	Region Tivat, Tivat	<b>Bedingung:</b>	Brandneu
<b>Oper:</b>	Verkauf	<b>Entfernung zum Meer:</b>	50 m
<b>Wohnbereich:</b>	42 m <sup>2</sup>	<b>Parkplatz:</b>	No
<b>Schlafzimmer:</b>	studio	<b>Schwimmbad:</b>	Ja
<b>Badezimmer:</b>	1		

Tivat Hotel & Residences markiert den Beginn eines neuen Kapitels für das ehemalige Tivat Hotel aus den 1970er Jahren – zu Ehren des Erbes des ursprünglichen Standorts befindet sich dieser symbolträchtige Hotelkomplex, der nach der Stadt selbst benannt ist, auf demselben Grundstück, nur wenige Schritte entfernt im Herzen von Seljanovo. Entfliehen Sie der Küste und der belebten Adria-Autobahn.

Dieses neue und verbesserte Fünf-Sterne-Luxushotel ist eine Hommage an das ursprüngliche Hotel Tivat und verfügt über U-Bahn-Zugang, wodurch „Hotelhaus“ zu einer Lebensart wird.

Die beiden Wohnblöcke, die insgesamt 33 Markenresidenzen umfassen, verfügen über Gemeinschaftseinrichtungen, einen Pool und eine Bar auf dem Dach, ein Restaurant sowie Spa- und

Fitnessseinrichtungen.

Mit zentralisierten Hotel- und Mietverwaltungsprogrammen können Immobilieneigentümer ihre Immobilien bei Nichtgebrauch in kompetente Hände geben.

Der ganzjährig geöffnete Komplex verfügt über eine Cafeteria, einen Kinderspielplatz und einen Landschaftspark, der für alle Jahreszeiten geeignet ist, während die Strände in den Sommermonaten der beliebteste Ort sind.

Markenresidenzen

Insgesamt stehen 33 Markenresidenzen zum Verkauf

Es stehen Studios, Apartments mit einem oder zwei Schlafzimmern zur Verfügung

Blick auf den Park, das Meer und die Berge

Bezugsfertige Wohnungen mit Möblierungspaket-Optionen

Urbanes Design in mediterranen Tönen

Gesicherte Tiefgarage

Concierge und 24-Stunden-Sicherheitsdienst

PARKPLATZ NEUE WOHNUNGEN

Diese Luxusresidenzen mit Service wurden als Teil eines neuen Viertels errichtet und bieten Käufern eine Immobilie zum Verkauf, nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, sowie Zugang zum Park, Spielplatz und der Cafeteria des Komplexes.

Insgesamt stehen 44 Serviced Apartments zum Verkauf

Konfigurationen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern

Hochwertige Innenausstattung mit kontrollierter Klimaanlage

Möbelpakete verfügbar

Pool auf dem Dach nur für Anwohner

Außergewöhnlicher Blick auf die Stadt, den Park und die Küste

Zugang zu den Gemeinschaftseinrichtungen des Komplexes

privater Parkplatz



