

D5-133, Luksuzna vila sa pogledom na more u Krašićima

€ 750 000



Tip:	Kuća	Ukupno spratova:	2
Lokacija:	Herceg Novi, Zelenika	Udaljenost od mora:	10 m
Oper:	Prodaja	Pogled na more:	Da
Površina:	315 m2	Bazen:	Da
Površina zemljišta:	450 m2		

Predstavljamo Vam vilu u Krašićima.

To je mirno, tiho područje sa panoramskim pogledom na more, koje je idealno za one koji žele da pobegnu od gradskih brodova i buke.

Vila se nalazi 10 metara od bazena. Svaka soba ima panoramski pogled na more i planine. Enterijer je autorskog dizajna sa setom ambijentalnog osvetljenja. U dekoraciji su korišćene italijanske keramičke pločice solidnog kvaliteta, podovi od prirodnog drveta u spavaćim sobama, klima sistemi i ventilacija, grejani podovi, kamini. Vila je opremljena punim asortimanom hansgrohe i Vilroi & Boch. Na lokaciji se nalazi bazen.

U izgradnji objekta koriste se termoizolaciona rešenja koja obezbeđuju udobnost i energetska efikasnost. Ugrađuju se prozori sa dvostrukim zastakljivanjem toplog profila Schuco. Zgrade su priključene na kablovski internet i čitav perimetar je ispod video nadzor.

Površina vile je 315 m2, površina placa je 450 m2.



Основание цокольного этажа/ Basement floor plan/ Osnova suterena



- 1. Туалет/ Toilet/ Toalet
- 2. Лестница/ Stairs/ Stepenice
- 3. Столовая с кухней/ Dining room with kitchen/ Trpezarija sa kuhinjom
- 4. Спальня/ Bedroom/ Spavaca soba
- 5. Терраса/ Terrace/ Terasa

Total 74,77 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

Основание первого этажа/ ground floor plan/ Osnova prizemlja



- 1. Коридор/ Corridor/ Hodnik
- 2. Лестница/ Stairs/ Stepenice
- 3. Туалет/ Toilet/ Toalet
- 4. Кладовая/ Storage room/ Ostava
- 5. Гостиная/ Living room/ Dnevni boravak
- 6. Столовая с кухней/ Dining room with kitchen/ Trpezarija sa kuhinjom

Total 58,37 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

Основание второго этажа/ Floor plan/ Osnova sprata

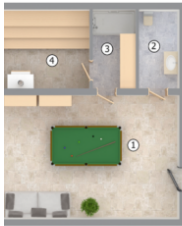


- 1. Коридор/ Corridor/ Hodnik
- 2. Лестница/ Stairs/ Stepenice
- 3. Туалет/ Toilet/ Toalet
- 4. Спальня/ Bedroom/ Spavaca soba
- 5. Спальня/ Bedroom/ Spavaca soba
- 6. Терраса/ Terrace/ Terasa

Total 59, 36 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

Основание подвального этажа/ Basement plan/ Osnova podruma



- 1. Бильярдная/ Pool room/ Biljar sala
- 2. Туалет/ Toilet/ Toalet
- 3. Душевая/ Shower room/ Tus
- 4. Сауна/ Terrace/ Sauna

Total 60,50 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

