Red Feniks
REAL ESTATE
since 2003

EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88
+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

# A4-712, Zwei Einzimmerwohnungen in Budva

## € 265 000



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Art:** | Wohnung | **Fußboden:** | 3 |
| **Ort:** | Region Budva, Budva | **Fußböden:** | 6 |
| **Oper:** | Verkauf | **Bedingung:** | Gut |
| **Wohnbereich:** | 61 m2 | **Zustand:** | Neues Gebäude |
| **Schlafzimmer:** | 1 | **Entfernung zum Meer:** | 100 m |
| **Badezimmer:** | 1 | **Seeblick:** | Ja |
| | | **Parkplatz:** | Ja |

In Budva gibt es zwei ähnliche Einzimmerwohnungen im 2. und 3. Stock eines Neubaus. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug.
Die Wohnungen bestehen aus einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Speisekammer mit Wasserkocher und Waschmaschine, einer Eingangshalle und einer Küche mit Terrasse. Von der Terrasse gibt es einen kleinen Blick auf das Meer.

Alle Wohnungen sind mit stilvollen Möbeln ausgestattet, es gibt ein SPLIT-Heiz-/Kühlsystem mit Heizung und Fußböden in den Badezimmern.
Das Gebäude verfügt über eine Tiefgarage, einen Concierge, eine Verwaltungsgesellschaft, Videoüberwachung und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.
Die Entfernung zum Meer beträgt 100 Meter.
Preis:
2. Etage – 61 m2 – 255.000 Euro
3 Etagen - 61m2 - 265.00.000 Euro
Die Wohnungen verfügen über ein hervorragendes Vermietungspotenzial.

**Eigenschaften und Ausstattung:**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Balkon/Terrasse | Aufzug | Möbel | Klimaanlage | Geschirrspüler |
| Mikrowelle | Kühlschrank | Herd | Waschmaschine | Fernseher |














