EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88

+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

A7-059, Geräumige Wohnungen mit Meerblick, 20 m vom Meer, Topla, Herceg Novi

€ 210 000



Art:	Wohnung	**Fußboden:**	4
Ort:	Herceg Novi, Herceg Novi, Igalo	**Fußböden:**	6
Oper:	Verkauf	**Bedingung:**	Gut
Wohnbereich:	64 m2	**Entfernung zum Meer:**	50 m
Schlafzimmer:	1	**Seeblick:**	Ja
Räume:	2	**Parkplatz:**	Ja
Badezimmer:	1		

Zum Verkauf!

An der Grenze von Topla und Igalo, nur 20 Meter vom Meer und den Stränden in Herceg Novi entfernt, werden zwei gemütliche und helle Wohnungen angeboten. Die Wohnungen sind derzeit zu einer Einheit

zusammengelegt, können aber leicht wieder getrennt werden. Sie befinden sich im 4. Stock eines kleinen Wohngebäudes mit Aufzug.

Diese Immobilie ist ideal für eine große Familie.

Jede Wohnung verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein großes Wohnzimmer (mit Möglichkeit für zusätzliche Schlafplätze), ein separates Schlafzimmer mit Luxusmatratzen King Koil und zwei Badezimmer.

Die Wohnungen teilen sich eine große Terrasse von 32 m², möbliert, mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die Berge.

Die Fläche der einen Wohnung beträgt 94 m², die der zweiten 64 m².

Parkplätze sind innerhalb des abgeschlossenen Bereichs verfügbar.

Die Wohnungen sind vollständig mit neuen, modernen Möbeln und Geräten ausgestattet, verfügen über Highspeed-Internet, Marmor- und Parkettböden, und in einer der Wohnungen gibt es einen schönen funktionierenden Kamin.

Preis:
€210,000 — 64 m²
(Terrasse inbegriffen: 7 m²)

€332,000 — 94 m²
(Terrasse inbegriffen: 25 m²)

€515,000 — insgesamt 158 m²
(beim Kauf beider Wohnungen zusammen)

Если хочешь, могу сделать **короткую продающую версию** для порталов недвиж

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse	Möbel	Klimaanlage

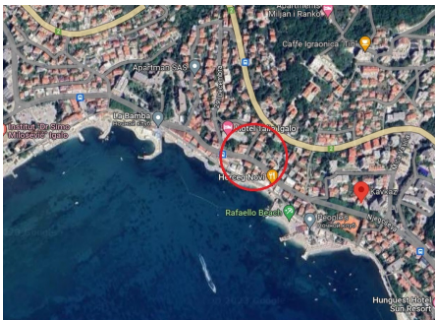












Caffe Igraonica
Rafaello Beach