



D11-058, Erstaunliches Haus mit Meerblick in Kotor

€ 450 000

€ 399 000



Art:	Haus	Fußböden:	2
Ort:	Kotor-Bay	Bedingung:	Gut
Oper:	Verkauf	Entfernung zum Meer:	1 200 m
Wohnbereich:	160 m ²	Seeblick:	Ja
Schlafzimmer:	2	Parkplatz:	Ja
Badezimmer:	3		

Eigenschaften der Immobilie:

Fläche: 125 qm + 35 qm Terrasse

Garage 15 qm + 8 qm Lagerraum

Zwei Schlafzimmer

Drei Badezimmer
Zwei Stockwerke
15 Gehminuten von der Altstadt von Kotor entfernt
Hausaufteilung:

- Auf der unteren Ebene gibt es eine Garage und einen Abstellraum
- Auf der ersten Wohnebene gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, ein Badezimmer und einen Essbereich mit Küche. Vom Wohnzimmer aus gibt es direkten Zugang zu einer großen Terrasse (35 m²).
- Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer.

Die erste und zweite Etage des Hauses sind durch eine Innentreppe verbunden.

Jedes Fenster bietet einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Kotor.

Die Gegend repräsentiert die Quintessenz des mediterranen Lebensstils: kleine Straßen, Häuser und historische Gebäude. Im Umkreis von 1000 Metern um das Gebäude gibt es die gesamte notwendige Infrastruktur: Cafés, Restaurants, mehrere Supermärkte, ein Krankenhaus, ein großes Sportzentrum, eine Bushaltestelle und das Gemeindegebäude. Die Entfernung zum Meer beträgt 1200 Meter.

Kotor ist eine der schönsten und berühmtesten Städte Montenegros. Die Altstadt von Kotor ist Weltkulturerbe und steht unter dem Schutz der UNESCO. Eine großartige Option, ein Haus zum Preis einer Wohnung zu kaufen, nur wenige Schritte von der Altstadt von Kotor entfernt.

Preis: 450.000 Euro

NEUES HAUS MIT MEERBLICK IM HERZEN DES HISTORISCHEN KOTOR

Eigenschaften der Immobilie:

Fläche: 125 m² + Terrasse von 35 m²

Garage 15 m² + Abstellraum von 8 m²

Zwei Schlafzimmer

Drei Badezimmer

Zwei Stockwerke

15 Minuten zu Fuß in die Altstadt von Kotor

Aufteilung des Hauses:

- Auf der unteren Ebene gibt es eine Garage und einen Abstellraum
- Auf der ersten Wohnebene gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, ein Badezimmer und ein Esszimmer mit Küche. Das Wohnzimmer führt direkt auf eine große Terrasse (35 m²).
- Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer.

Die erste und zweite Etage des Hauses sind durch eine Innentreppe verbunden.

Jedes Fenster bietet einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Kotor.

Die Gegend repräsentiert die Quintessenz der mediterranen Lebensart: kleine Straßen, Häuser und historische Gebäude. Im Umkreis von 1000 Metern um das Gebäude gibt es die gesamte notwendige Infrastruktur: Cafés, Restaurants, mehrere Supermärkte, ein Krankenhaus, ein großes Sportzentrum, eine Bushaltestelle, ein Gemeindegebäude. Die Entfernung zum Meer beträgt 1200 Meter.

Kotor ist eine der schönsten und berühmtesten Städte Montenegros. Die Altstadt von Kotor ist Weltkulturerbe und steht unter dem Schutz der UNESCO. Eine ausgezeichnete Option für den Kauf eines Hauses zum Preis einer Wohnung, nur wenige Schritte von der Altstadt von Kotor entfernt.



