Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 88
+382 68 80 33 87

A4-1701, Drei-Zimmer-Wohnung auf zwei Ebenen in Budva

€ 950 000



Art:	Wohnung, Investmentimmobilien	**Fußboden:**	6
Ort:	Region Budva, Budva	**Fußböden:**	6
Oper:	Verkauf	**Bedingung:**	Brandneu
Wohnbereich:	400 m2	**Zustand:**	Neues Gebäude
Schlafzimmer:	3	**Entfernung zum Meer:**	100 m
Badezimmer:	3	**Seeblick:**	Ja
		Parkplatz:	Ja
		Schwimmbad:	Ja
		Others:	Brandneu

Wunderschönes Penthouse in Budva mit Panoramablick auf das Meer.

Zu verkaufen: Dachgeschosswohnung in Budva auf zwei Ebenen mit 3 Schlafzimmern!

Es hat einen eigenen Pool (10 m × 2 m)! Die Dachwohnung wurde mit einem raffinierten Geschmack für Luxus und Komfort eingerichtet. Die Wohnung befindet sich in Budva, nur 100 Meter vom schönsten Teil der Slovenska Plaža entfernt, in der Nähe des Park Hotels und des berühmten Dukley-Komplexes.

Wohnung mit einer Gesamtfläche von 400 m2, bestehend aus zwei Ebenen. Auf der ersten Ebene beträgt die Innenfläche 200 m2 und besteht aus drei Schlafzimmern mit 3 Bädern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer und einer Terrasse mit Esstisch, Sitzgelegenheiten und einer Schaukel.
Dachterrasse 200 m² mit Landschaftsgestaltung und Swimmingpool (10 m x 2 m) mit Hydromassagesystem und Heizung. Geeignet für den Sommer- und Wintergebrauch. Es gibt auch einen Bereich für Kinder und einen Entspannungsbereich mit Sonnenliegen und Sonnenschirmen, wo Sie ein Familienessen oder ein Barbecue vorbereiten können, aber auch eine unvergessliche Feier für Ihre Familie und Freunde.

Das Penthouse besteht aus:
* Hochwertiger Innenausstattung
* Hochwertiger Küche – Miele-Geräte, Geschirrspüler, Backofen …
* Es wurden teure Veredelungsmaterialien, hochwertige Innen- und Außentüren sowie moderne Aufzüge verwendet.
* Boden – hochwertiges Eichenparkett und handgefertigte Ornamente aus iranischem Granit.
* Die Vielfalt der modernen Spanndecken ist beeindruckend.
* Fassade aus natürlichem spanischem Granit, handgeschnitten
* Moderne Klimaanlagen
* Boden und Wände bestehen aus hochwertigem iranischem Naturgranit mit Handgravur und -veredelung.
* Dusche und Whirlpool für zwei im Hauptbadezimmer
* Dusche, Waschbecken, Waschmaschine und Boiler im zweiten Badezimmer.
* Gästetoilette
* Hochwertige Bad- und Toilettenausstattung von Balli.
* 2 moderne Boiler für 80 Liter - Ariston. * Handgeschliffene Bodendekorationen aus iranischem Granit
* Fendi-Ledersofas, Fendi-Betten, Spätbetten und Kosmetikspiegel.
* Eingebaute amerikanische Kleiderschränke
* Zweischichtige Profile Beheizter Swimmingpool

Im Preis inbegriffen sind zwei Garagenplätze.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse	Aufzug	Möbel	Klimaanlage	Geschirrspüler
Mikrowelle	Kühlschrank	Herd	Waschmaschine	Fernseher






























