Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88
+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

# A11-113, Zwei-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in der Luštica-Bucht

## € 887 000




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Art:** | Wohnung | **Bedingung:** | Nettes Design |
| **Ort:** | Lustica Peninsula | **Zustand:** | Neues Gebäude |
| **Oper:** | Verkauf | **Seeblick:** | Ja |
| **Wohnbereich:** | 143 m2 | **Parkplatz:** | Ja |
| **Grundstücksfläche:** | 23 m2 | **Schwimmbad:** | Ja |
| **Schlafzimmer:** | 2 | | |
| **Badezimmer:** | 2 | | |

Objektdetails:
Standort: Luštica-Bucht
Wohnungsfläche: 117 m² + 26 m² Garten

Anzahl der Schlafzimmer: 2
Anzahl der Badezimmer: 2
Beschreibung:
Eingebettet in die malerische Luštica-Bucht verkörpert diese exquisite Wohnung den maritimen Charme montenegrinischer Fischerdörfer. Der aus lokalem Stein erbaute und mit traditionellen roten Fliesen geschmückte Wohnkomplex bietet eine einzigartige Mischung aus Tradition und modernem Luxus. Die Wohnung verfügt über 117 Quadratmeter Wohnfläche, ergänzt durch einen 26 Quadratmeter großen Garten, der ein perfektes Wohnerlebnis im Innen- und Außenbereich bietet.

Der Komplex ist so gestaltet, dass er die Küsteneleganz der Region widerspiegelt und einen komfortablen und luxuriösen Aufenthalt gewährleistet. Alle Wohnungen sind mit hochmodernen Annehmlichkeiten ausgestattet und bieten geräumige Innenräume, was sie ideal für Entspannung und Unterhaltung macht. Die strategische Lage der Wohnungen bietet einfachen Zugang zu den Stränden und Pools des Komplexes, die alle zu Fuß erreichbar sind.

Hauptmerkmale:
Geräumiger Wohnbereich: 117 m² wunderschön gestalteter Wohnbereich.
Privater Garten: Zusätzlicher 26 m² großer Gartenbereich zum Genießen im Freien.
Schlafzimmer und Badezimmer: Zwei gut ausgestattete Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer.
Traditionelles und modernes Design: Gebaut aus lokalem Stein und roten Fliesen, die traditionelles Ambiente mit zeitgenössischem Luxus verbinden.
Nähe zu Annehmlichkeiten: In Laufnähe zu Stränden, Pools und anderen Einrichtungen innerhalb des Wohnkomplexes.
Spektakuläre Aussicht: Liegt in Marina Village und bietet eine unglaubliche Aussicht auf das Meer und den Hafen.
Diese einzigartige Wohnung in Marina Village in der Bucht von Luštica eignet sich perfekt als Ferienhaus oder als Anlageobjekt zur Vermietung. Mit seiner atemberaubenden Aussicht und der erstklassigen Lage bietet es ein unvergleichliches Wohnerlebnis an der wunderschönen montenegrinischen Küste. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, ein Stück Eleganz und Luxus an der Küste zu besitzen.

**Eigenschaften und Ausstattung:**

Balkon/Terrasse Möbel Klimaanlage Kühlschrank Waschmaschine Fernseher














