

# D11-077, Villa zum Verkauf mit Swimmingpool und wunderschönem Blick auf das Meer und die Inseln

€ 685 000



<b>Art:</b>	Haus	<b>Bedingung:</b>	Nettes Design
<b>Ort:</b>	Region Tivat	<b>Entfernung zum Meer:</b>	150 m
<b>Oper:</b>	Verkauf	<b>Seeblick:</b>	Ja
<b>Wohnbereich:</b>	220 m <sup>2</sup>	<b>Parkplatz:</b>	Ja
<b>Grundstücksfläche:</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>Schwimmbad:</b>	Ja
<b>Schlafzimmer:</b>	5 und mehr		
<b>Badezimmer:</b>	3		

Schöne Villa zum Verkauf in Tivat - 685.000 €  
Immobilienübersicht:

Standort: Đuraševići, Tivat  
Preis: 650.000 €  
Baujahr: 2010  
Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 3  
Wohnfläche: 220 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 400 m<sup>2</sup>  
Parken: Privater geschlossener Parkplatz (1 Platz)  
Entfernung vom Meer: 150 Meter  
Hauptmerkmale:

**Atemberaubender Meerblick:** Genießen Sie atemberaubende Ausblicke auf die Bucht von Tivat und die Insel Sveti Marko.

**Swimmingpool:** Die Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas einlädt.

**Vollständig möbliert:** Einzugsbereit, mit allen Möbeln und wesentlichen Annehmlichkeiten inklusive.

**Privater Parkplatz:** Es steht ein sicherer, geschlossener Parkplatz zur Verfügung.

**Beschreibung:** Diese elegante Villa bietet luxuriöses Wohnen mit 5 geräumigen Schlafzimmern, 3 modernen Badezimmern und einem großen Wohnbereich. Das Anwesen ist auf maximalen Komfort und einen unglaublichen Meerblick ausgelegt und eignet sich daher sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch als Ferienhaus. Die ruhige Umgebung und die Nähe zum Meer (nur 150 Meter entfernt) tragen zu seinem Charme bei.

**Kontaktieren Sie uns:** Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf!

### **Eigenschaften und Ausstattung:**

Balkon/Terrasse

Möbel

Klimaanlage

Geschirrspüler

Mikrowelle

Kühlschrank

Herd

Waschmaschine

Fernseher



