



## A11-135, Neues Projekt in Lastva Grbaljska, Budva

€ 68 000



|                     |                         |                   |                      |
|---------------------|-------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Art:</b>         | Wohnung, Neuentwicklung | <b>Bedingung:</b> | Brandneu             |
| <b>Ort:</b>         | Region Budva            | <b>Zustand:</b>   | Bauarbeiten im Gange |
| <b>Oper:</b>        | Verkauf                 | <b>Parkplatz:</b> | Ja                   |
| <b>Wohnbereich:</b> | 28 m <sup>2</sup>       |                   |                      |
| <b>Badezimmer:</b>  | 1                       |                   |                      |

Zum Verkauf stehen Studios und Einzimmerwohnungen von 28-54 m<sup>2</sup> in einem schönen Teil der Siedlung Lastva Grbaljska, Budva. Das Projekt befindet sich in der Anfangsphase und jetzt ist der ideale Zeitpunkt, um Ihre Wohnung in diesem Projekt auszuwählen.

Preise:

- Anfangspreis 2400 €/m<sup>2</sup> (Zahlung 90 % bei Fertigstellung des Gebäudes, 10 % am Ende);
- 2600 €/m<sup>2</sup> — bei Ratenzahlung (nach Vereinbarung mit dem Investor).

### Zahlungsbedingungen:

- 50 % bei Vertragsunterzeichnung;
- 10 % für die Garage nach Fertigstellung des Baus;
- 10 % für Roharbeiten am Gebäude;
- 10 % für Zimmererarbeiten, wenn diese auf der Baustelle installiert werden;
- 10 % bei Anmietung der Wohnung;
- 10 % am Ende (Anmeldung und Schlüsselübergabe)

Sehr schöne Lage, umgeben von Grün und Ruhe, und dennoch nur 10 Autominuten vom Strand und allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt.

