



D11-089, Dieses charmante Steinhaus mit schönem Garten in Kumbor, Herceg Novi

€ 350 000



Art:	Haus	Fußböden:	2
Ort:	Herceg Novi, Djenovici	Bedingung:	Gut
Oper:	Verkauf	Entfernung zum Meer:	300 m
Wohnbereich:	103 m ²	Seeblick:	Ja
Grundstücksfläche:	450 m ²	Parkplatz:	Ja
Schlafzimmer:	3		
Badezimmer:	2		

Dieses charmante Steinhaus in der Nähe von Portonovi in Kumbor bietet eine Mischung aus traditioneller mediterraner Architektur und moderner Funktionalität und ist damit eine ausgezeichnete Wahl für alle, die eine Immobilie in unmittelbarer Nähe zum Meer suchen. Hier eine Zusammenfassung

der Immobiliendetails:

Hauptimmobilie:

Hausfläche: 76 m².

Design: Eine Dreizimmerwohnung im Maisonette-Stil (Erdgeschoss + erster Stock), deren Äußeres so angepasst wurde, dass die traditionelle Ästhetik eines Steinhauses erhalten bleibt.

Zusätzliche Struktur:

Studio-Apartment: Ein separates, fertiges Nebengebäude mit einer Fläche von 30 m².

Grundstücks- und Außenausstattung:

Grundstücksfläche: 450 m² kultiviertes Land.

Zu den Merkmalen gehören:

Quellwasserquelle.

Steinränder und traditionelle Überhänge, die den rustikalen Reiz verstärken.

Meeresentfernung: Nur 450 Meter zur Marina Portonovi Kumbor, die bequemen Zugang zur Adria bietet.

Highlights:

Lage: Eingebettet in eine schöne Gegend in der Nähe des prestigeträchtigen Bauprojekts Porto Novi bietet das Anwesen Privatsphäre, Meerblick und die Nähe zu luxuriösen Annehmlichkeiten.

Potenzial: Ideal für den Eigengebrauch als ruhiger Rückzugsort oder aufgrund seiner erstklassigen Lage als Anlageobjekt.

Diese Immobilie ist perfekt für alle, die eine Mischung aus Geschichte, natürlicher Schönheit und Komfort in der Nähe eines der begehrtesten Reiseziele Montenegros suchen.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse

Möbel

Klimaanlage

Mikrowelle

Kühlschrank

Herd

Waschmaschine

Fernseher



