



D9-72, Villa mit wunderschönem Grundstück und Swimmingpool in Ratac, Bar

€ 495 000



Art:	Haus	Fußböden:	2
Ort:	Region Bar and Ulcinj, Susan	Bedingung:	Gut
Oper:	Verkauf	Parkplatz:	Ja
Wohnbereich:	332 m ²	Schwimmbad:	Ja
Grundstücksfläche:	568 m ²		
Schlafzimmer:	4		

Zu verkaufen, eine Villa (332 m²) mit einem gepflegten Grundstück (568 m²) in Ratac, 7 Kilometer von der Stadt Bar entfernt. Es gibt eine Garage, Parkplatz für 1 Auto. Zum Meer 450 Meter. Stadtwasser, Klärgrube. Installierter Kamin und Holzofen. Klimaanlage. Auf dem Grundstück gibt es Hauswirtschaftsräume, Lagerräume für Gartenmaterialien und Zubehör für den Pool. Auch eine separate

Waschküche. Das Haus wurde von den Vorbesitzern sehr geliebt! Ideale Lage für ganzjähriges Wohnen in einer ruhigen, friedlichen Lage in der Nähe des Stadtzentrums sowie für Sommerferien.

1. Stock: Wohnzimmer, Küche, Toilette, Gästearpartment mit eigenem Bad, Ankleidezimmer.

2. Stock: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Terrasse, Garage.

Auf dem Dach befindet sich eine große Terrasse mit Panoramablick auf das Meer.

