



A7-080, Wohnung mit Meerblick zum Verkauf in Baošići, Herceg Novi

€ 395 000



Art:	Wohnung	Fußboden:	2
Ort:	Herceg Novi, Baosici	Fußböden:	4
Oper:	Verkauf	Bedingung:	Brandneu
Wohnbereich:	87 m2	Zustand:	Neues Gebäude
Schlafzimmer:	2	Entfernung zum Meer:	110 m
Räume:	3	Seeblick:	Ja
Badezimmer:	2	Parkplatz:	Ja
		Schwimmbad:	Ja
		Others:	Brandneu

Verkauf direkt vom Bauträger - keine Kaufsteuer

Wir freuen uns, Ihnen eine komplett möblierte Wohnung mit atemberaubendem Meerblick anzubieten, gelegen in einer modernen Wohnanlage in **Baošići, Herceg Novi**.

Das Gebäude verfügt über **vollständige Eigentumsdokumente**, und die Immobilie wird **direkt vom Bauträger verkauft**, wodurch **keine Grunderwerbsteuer** anfällt.

ImmobilienDetails

Lage: Baošići, Herceg Novi

Typ: Wohnung in einer Wohnanlage

Zustand: Voll möbliert, bezugsfertig

Rechtlicher Status: Alle Dokumente sind geprüft und in Ordnung

Bauträger: Renommiertes Unternehmen aus Herceg Novi

Sicherheit: Die Anlage ist mit einem modernen Sicherheitssystem ausgestattet

Wichtige Vorteile

Panoramischer **Meerblick**

Hohe Mietrendite – ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit

Ideal für **Dauerwohnsitz** oder **Ferienimmobilie**

Geschäfte, Restaurants und Strände in Gehweite

Eine der letzten verfügbaren Wohnungen in dieser begehrten Anlage

Parkmöglichkeiten

Offener Parkplatz – **5.000 €**

Tiefgaragenplatz – **20.000 €**

Diese Immobilie vereint **Komfort, Qualität und eine hervorragende Lage an der Küste** – die perfekte Wahl für Investoren und alle, die ein Zuhause am Meer suchen.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, **kontaktieren Sie bitte unseren Agenturmanager**.

Wir freuen uns, Ihnen alle Details zur Verfügung zu stellen und Sie während des gesamten Kaufprozesses zu begleiten.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse

Aufzug

Möbel

Klimaanlage

Geschirrspüler

Mikrowelle

Kühlschrank

Herd

Waschmaschine

Fernseher



