



A4-1901, Luxuriöses Penthouse mit Panoramablick aufs Meer, Becici

€ 690 000



Art:	Wohnung	Fußboden:	6
Ort:	Region Budva, Becici	Fußböden:	6
Oper:	Verkauf	Bedingung:	Brandneu
Wohnbereich:	184 m2	Zustand:	Neues Gebäude
Schlafzimmer:	3	Entfernung zum Meer:	400 m
Räume:	3	Seeblick:	Ja
Badezimmer:	2	Parkplatz:	Ja
Toilette:	1	Others:	Brandneu, Preissturz

Luxuriöses Penthouse mit Panoramablick aufs Meer, Dachterrasse, Garage und Abstellraum

Bečići, Budva Entdecken Sie eine außergewöhnliche Immobilie in einer der begehrtesten Lagen von Bečići an der montenegrinischen Küste. Dieses moderne, komplett möblierte Penthouse befindet sich in einem Neubau (Fertigstellung 2020, Bezug 2021), nur wenige Gehminuten – 500 Meter – vom berühmten Strand von Bečići entfernt.

Objekt-Highlights

Zweigeschossiges Penthouse mit unvergesslichem Meerblick
104 m² elegante Wohnfläche
80 m² Terrasse im Erdgeschoss
279 m² private Dachterrasse – ideal für Ihre persönliche Wohlfühloase
Garage (15 m²) und Abstellraum (25 m²) im Preis inbegriffen
Grundriss & Ausstattung

Die erste Etage des Penthouses (5. Obergeschoss) bietet einen hellen und geräumigen Grundriss mit drei Schlafzimmern:

Einladender Eingangsbereich
Großzügiges, offenes Wohnzimmer mit Essbereich, Kücheninsel und voll ausgestatteter, moderner Küche
Hauptschlafzimmer mit Bad en suite
Kinderzimmer
Büro (kann in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden)
Gästebad mit Badewanne
Großzügige Terrasse (80 m²) – perfekt zum Essen und Entspannen im Freien
Die zweite Etage verfügt über eine atemberaubende 279 m² große Dachterrasse, die Ihnen die Möglichkeit bietet, einen individuellen Bereich zum Unterhalten, Sonnenbaden oder Entspannen mit traumhaftem Meerblick zu gestalten.

Hochwertige Ausstattung und Annehmlichkeiten

Hochwertige Materialien und exklusive Möbel
Einbauelemente, Designerleuchten und moderne Sanitäreinrichtungen
Multisplit-Klimaanlage
Fußbodenheizung in beiden Bädern und der Küche
Südwestausrichtung für ganztägiges Tageslicht
Spektakulärer Meerblick von Zavala bis Rafailovići, inklusive der Insel St. Nikolaus
Exzellente Lage

Umgeben von Restaurants, Hotels, Sportplätzen, Fitnessstudios, Spa- und Wellnesszentren bietet diese Immobilie Komfort, Bequemlichkeit und einen gehobenen Küstenlebensstil.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse	Aufzug	Möbel	Klimaanlage	Geschirrspüler
Mikrowelle	Kühlschrank	Herd	Waschmaschine	Fernseher



