



A4-1919, Zwei-Zimmer-Apartment mit Panoramablick aufs Meer, Seoce

€ 349 000



Art:	Wohnung	Bedingung:	Brandneu
Ort:	Budva	Zustand:	Neues Gebäude
Oper:	Verkauf	Entfernung zum Meer:	10 000 m
Wohnbereich:	102 m ²	Seeblick:	Ja
Schlafzimmer:	2	Parkplatz:	Ja
Räume:	3	Schwimmbad:	Ja
Badezimmer:	2	Others:	Brandneu

Zum Verkauf steht eine 2-Zimmer-Wohnung mit atemberaubendem Panoramablick auf die Adria und die Berge von einer großen privaten Terrasse – ideal zum Entspannen oder für gesellige Treffen.

Dieses elegante 102 m² große Penthouse in Seoce bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Ästhetik. Genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf Ihrer großen Terrasse mit außergewöhnlichem Blick auf die Adria und die umliegenden Berge.

Die Wohnung verfügt über zwei helle Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und eine brandneue Luxusküche mit allen Geräten.

Nur wenige Minuten vom lebhaften Zentrum Budvas und den wunderschönen Stränden entfernt, bietet diese Immobilie die Ruhe des Dorflebens mit den Annehmlichkeiten des urbanen Lebens in unmittelbarer Nähe. Mit modernen Annehmlichkeiten wie Klimaanlage in allen Räumen, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in der Küche sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool ist dieses Penthouse perfekt als fester Wohnsitz, Ferienparadies oder als solide Kapitalanlage mit hohem Vermietungspotenzial.

Weitere Details:

- Parkplatz: Inklusive
- Gebäude: Modernes Gebäude mit Aufzug und Gemeinschaftspool
- Ausstattung: Neue Luxusküche mit Geräten, Klimaanlage in allen Räumen, Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in der Küche

Nur 5-10 Autominuten vom pulsierenden Zentrum Budvas mit Stränden, Restaurants und Nachtleben entfernt, und dennoch ruhig und charmant im Seoce gelegen.

Ideal für Ferienvermietung mit einer jährlichen Rendite von 4-7 % dank Montenegros florierendem Tourismus.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse	Aufzug	Möbel	Klimaanlage	Geschirrspüler
Mikrowelle	Kühlschrank	Herd	Waschmaschine	Fernseher



