



D8-028, Haus in Zelenika

€ 140 000



Art: Haus
Ort: Herceg Novi, Zelenika
Oper: Verkauf
Wohnbereich: 60 m²
Grundstücksfläche: 150 m²
he:

Entfernung zum Meer: 250 m

Gemütliches eingeschossiges Haus im malerischen Viertel von Zelenika, nur 250 Meter vom Meer entfernt.

Das Haus mit einer Gesamtfläche von 60 m² liegt auf einem 150 m² großen Grundstück und ist bezugsfertig. Es verfügt über moderne Renovierungen und einen komfortablen, funktionalen Grundriss.

Das Haus bietet ein helles Wohnzimmer, offen zur Küche, ein separates Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC und eine großzügige Terrasse zum Entspannen.

Ruhige, grüne Lage ohne touristische Menschenmassen, dennoch sind das Meer und alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar.

Eine Baugenehmigung für ein zweites Stockwerk ist vorhanden, was die Immobilie attraktiv für Investitionen und Erweiterung des Wohnraums macht.

Geeignet für Dauerwohnen, Feriennutzung und Vermietung.

