



A11-235, Exklusive Steinvilla direkt am Wasser in Lepetane, Tivat zu verkaufen

€ 1 000 000



Art: Haus
Ort: Region Tivat
Oper: Verkauf
Wohnbereich: 291 m²
Grundstücksfläche: 544 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Toilette: 1

Bedingung: Gut
Entfernung zum Meer: 10 m
Seeblick: Ja
Parkplatz: Ja

Diese außergewöhnliche Steinvilla liegt im charmanten Küstenort Lepetane in erstklassiger Lage direkt

am Meer, nur 10 Meter vom Wasser entfernt. Genießen Sie den ungestörten Blick auf die Adria und erleben Sie ein authentisches mediterranes Lebensgefühl.

Das Anwesen befindet sich auf einem 564 m² großen Grundstück und ist von einem wunderschön angelegten Garten umgeben – eine private und ruhige Oase am Wasser.

Objektbeschreibung

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4 + Gäste-WC

Grundstücksgröße: 564 m²

Direkt am Wasser

Dreigeschossige Aufteilung

Innenausstattung

Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und vereint auf harmonische Weise traditionelle Küstenarchitektur mit modernem Komfort und Funktionalität.

Vier geräumige Schlafzimmer, die Privatsphäre und Entspannung bieten.

Vier stilvolle, voll ausgestattete Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC.

Ein helles und luftiges Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick.

Voll ausgestattete Küche mit Essbereich, ideal für den Alltag und zum Bewirten von Gästen.

Große Fensterfronten und durchdacht gestaltete Räume lassen viel Tageslicht herein und schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.



