



A11-258, Luxusvilla mit vier Apartments in Tivat zum Verkauf

€ 945 000



Art:	Haus	Bedingung:	Brandneu
Ort:	Region Tivat	Zustand:	Neues Gebäude
Oper:	Verkauf	Parkplatz:	Ja
Wohnbereich:	211 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	4		

Eine außergewöhnliche, 211 m² große Villa in Tivat, die eine perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Investitionspotenzial bietet. Die Immobilie umfasst vier voll möblierte Apartments mit jeweils ca. 40 m² und einer Gesamtwohnfläche von 177 m².

Jedes Apartment verfügt über eine moderne Küche, ein stilvolles Badezimmer, ein komfortables

Schlafzimmer und eine eigene Terrasse. Die unterschiedlichen Grundrisse der Wohnbereiche verleihen jedem Apartment einen einzigartigen Charakter und eine besondere Atmosphäre.

Zum Anwesen gehören zudem ein großzügiger, privater Garten (123 m²) sowie drei Stellplätze.

Das Apartment im Erdgeschoss bietet eine zusätzliche 7 m² große Terrasse mit Pergola und Sommerküche – der ideale Ort für Mahlzeiten im Freien und gesellige Stunden.

Die Villa ist voll möbliert und sofort bezugsfertig; sie eignet sich hervorragend als privater Wohnsitz, Ferienhaus oder als schlüsselfertige Investition für die touristische Vermietung.

Highlights der Immobilie:

211 m² Gesamtfläche

Vier voll möblierte Apartments

123 m² privater Garten

Private Terrassen

3 Stellplätze

Zusätzliche Terrasse mit Pergola und Sommerküche

Hervorragendes Investitionspotenzial

Erstklassige Lage in Tivat

Eine einzigartige Gelegenheit, eine vielseitig nutzbare Immobilie an einem der begehrtesten Küstenorte Montenegros zu erwerben.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse

Möbel



