Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

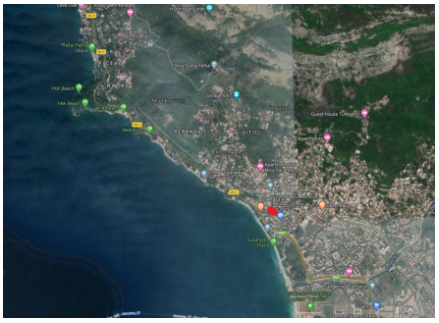
info@luxestate-montenegro.com

+382 68 803381
+382 68 803382

D3-277, Familienhaus in Zeleni Pojas

€ 189 000

Art:	Haus	**Fußböden:**	2
Ort:	Region Bar and Ulcinj, Zeleni pojas	**Bedingung:**	Gut
		Zustand:	Neues Gebäude
Oper:	Verkauf	**Entfernung zum Meer:**	400 m
Wohnbereich:	200 m2		
Grundstücksfläche:	200 m2	**Seeblick:**	Ja
		Parkplatz:	Ja
Schlafzimmer:	5 und mehr	**Others:**	Brandneu
Badezimmer:	4		

Wir bieten Ihnen ein schönes zweistöckiges Familienhaus auf einem Hügel in ruhiger Lage, Zeleni Pojas, Vorort von Bar, Montenegro. Haus mit einer Gesamtfläche von 200 m2. Die Grundstücksfläche beträgt 200m2. Im ersten Stock gibt es einen Flur, 3 separate Räume und ein Badezimmer, im zweiten Stock gibt es 3 separate Räume. Jedes Zimmer im 2. Stock verfügt über ein Badezimmer, eine Küchenzeile und einen Balkon. Alle Badezimmer sind mit Heizkesseln, Klimaanlage und einem Minisafe ausgestattet. Doppelt verglaste Fenster. Kommunikation: Strom, Klärgrube, Stadtwasser, das das 2-Tonnen-Fass mit einem Tank ergänzt und bei Bedarf eine unterbrechungsfreie Wasserversorgung gewährleistet. Vor dem Haus Parkplatz für 2 Autos. Auf dem Dach einer großen Terrasse mit Pavillon zum Grillen. Herrlicher Panoramablick auf das Meer. Zum Meer mit "wilden" Stränden auf den Stufen 5-7 Minuten (350 m), zum Stadtstrand und zur Bar am Wasser ca. 15 Minuten zu Fuß. Das Grundstück ist gut gepflegt, auf dem

Gelände wachsen Palmen, Zypressen, Fortunela, Aleander usw.