Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 80 33 88
+382 68 80 33 87

A2-157-1, Luxurios Villa am Strand in Kotor Bay

€ 855 000



Art:	Haus	**Bedingung:**	Brandneu
Ort:	Kotor-Bay, Kostanica	**Zustand:**	Neues Gebäude
Oper:	Verkauf	**Entfernung zum Meer:**	20 m
Wohnbereich:	235 m2	**Seeblick:**	Ja
Grundstücksfläche:	400 m2	**Parkplatz:**	Ja
Schlafzimmer:	3	**Others:**	Brandneu
Badezimmer:	3		
Toilette:	3		

Zum Verkauf steht eine Villa Nummer 6 in einem luxuriösen neuen Komplex mit Meerblick in der Bucht von Boka. Fläche: 230 qm, Grundstück von 400 qm. Komplett eingerichtete möblierte Villa im typisch

mediterranen Stil Layout: 1. Stock - Garage, Weinkeller, Sauna, Bar, Speisekammer, Zugang zum Garten 2. Stock - geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, Gästezimmer, Bad, Terrasse 3. Stock - 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Terrassen. Auf dem Grundstück vor dem Haus besteht die Möglichkeit, ein Schwimmbad mit einer Fläche von 6 bis 4 m zu bauen. Zum Meer 20 Meter !! Der neue Komplex befindet sich am Rande des Fischerdorfes Kostanica, direkt am Ufer der Boka-Bucht von Kotor. Der Komplex hat: Eigener Sandstrand mit zwei Liegeplätzen für Yachten und einem Yachthafen für Boote; - Restaurant, 3 Café-Bars, Laden; - Erholungsgebiet mit Tennisplatz, Swimmingpool und Tischtennisraum;

















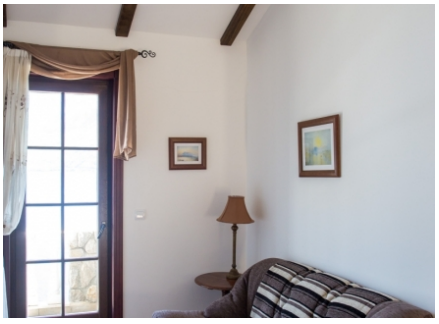


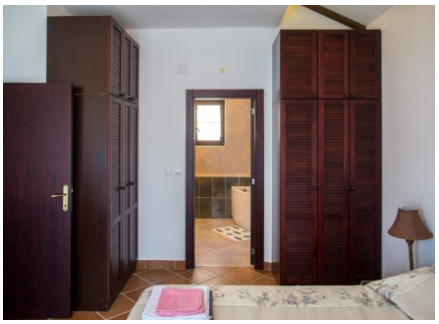



























TURISTIČKO NASELJE BOKA GARDENS



















