



D9-1102, Villa in Stoliv, Bucht von Kotor, Montenegro

€ 1 350 000



Art: Haus
Ort: Kotor-Bay, Stoliv
Oper: Verkauf
Wohnbereich: 327 m²
Grundstücksfläche: 1 382 m²
Schlafzimmer: 5 und mehr
Badezimmer: 5 and more

Bedingung: Nettes Design
Zustand: Neues Gebäude
Entfernung zum Meer: 20 m
Seeblick: Ja
Others: Brandneu

Die zum Verkauf stehende Villa befindet sich in Montenegro in der kleinen Stadt Stoliv (Stoliv), dem weltberühmten Ferienort Kotor Bay, etwa 15 km von der Stadt Kotor und 7 km vom Flughafen Tivat entfernt. Die Villa befindet sich in der Bucht von Kotor. Renoviertes und modernisiertes 3-stöckiges

historisches Steinhaus mit Kamin und Sauna, 327 m², in der ersten Reihe vor dem Berghang, 20 m vom Sandkieselstrand und dem Meer entfernt. Für Firmenveranstaltungen, Teambuilding, Familienurlaub, Erholung in Gesellschaft von Freunden und Kollegen bietet der kollektive Tourismus "Villa Captain". Es gibt kostenlose Privatparkplätze, ein großes Grundstück von 1382 m², Garten, Außenkamin zum Grillen, 2 Terrassen.

Die Gästezimmer (6 PCs) befinden sich im 1., 2. und 3. Stock und verfügen alle über ein eigenes Bad (Duschen mit Hydromassage und Toilette). Es gibt auch eine Waschmaschine.

Im 2. Stock befindet sich eine voll ausgestattete Küche: großer Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Herd, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirr und Haushaltsgeräte.

Im 1. und 2. Stock befinden sich 2 Wohnzimmer und ein Esszimmer, es gibt einen Ausgang zur oberen Terrasse des Grundstücks. Das große Wohnzimmer verfügt über einen Kamin, einen LCD-TV und ein großes Sofa. In den Esstischen Esstische, Stühle für 10-12 Gäste.

Im ganzen Haus gibt es kostenloses WLAN, Internet. Das Haus ist voll klimatisiert.

Im 1. Stock gibt es eine Sauna und eine Dusche mit Hydromassage, eine Bar, einen Kühlschrank und eine kleine Küche.

Von der 1. Etage haben Sie Zugang zur unteren Terrasse, wo sich ein Sitzbereich mit Meerblick befindet. Es ist möglich, ein Auto oder einen Fahrradverleih zu mieten.



