

A9-1039, Luxus Apartment mit 2 Schlafzimmern in Dobrota, Boka Kotor Bay.

€ 265 000



Art:	Wohnung	Fußboden:	2
Ort:	Kotor-Bay, Dobrota	Fußböden:	3
Oper:	Verkauf	Bedingung:	Brandneu
Wohnbereich:	108 m ²	Zustand:	Neues Gebäude
Schlafzimmer:	2	Entfernung zum Meer:	150 m
Badezimmer:	2	Seeblick:	Ja
		Parkplatz:	Ja
		Others:	Brandneu, Zahlungs Plan

Zum Verkauf steht eine 3-Zimmer-Wohnung von 108m² (Parkplatz + voll möblierte Wohnungen sind im Preis inbegriffen).

- herrlicher Blick auf das Meer und die Berge
- Hohe Decken
- geräumige Zimmer
- Panoramafenster

Aufteilung mit 2 Schlafzimmern, geräumigem Wohnzimmer mit separater Küche, 2 Bädern (WC, Bad, Dusche), 2 großen Terrassen.

Die Villa befindet sich in einem ruhigen Küstenabschnitt. Die Wohnung bietet einen herrlichen Blick auf das Meer, voller Grün, Kiefern, Berge und heilender frischer Luft. Der Strand und die Promenade sind nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt, nur 5 Gehminuten, der nächste Supermarkt ist 300 m entfernt. Nicht weit von der Villa entfernt befindet sich das Hotel Forza Mare 5 * mit SPA-Zentrum.

Der Bereich der Villa ist eingezäunt und verfügt über private Parkplätze für jede der Wohnungen. Die Apartments sind von hoher Qualität und mit allem ausgestattet, was für einen angenehmen Aufenthalt zu jeder Jahreszeit notwendig ist. Fußbodenheizung DEVI, wechselrichterunabhängige Klimaanlage für jedes Zimmer, deutsche doppelt verglaste Fenster mit emissionsarmem Glas, natürliches dreischichtiges Parkett, italienische Keramik Ragno Marazzi 1. Klasse, Sanitär GROHE / Villeroy & Bosh, Kessel Ariston Titanbeschichtung und Programmfunktion GEBERBER, italienische Innentüren, energiesparende LED-Beleuchtung, Telefon, Internet, TV, Gegensprechanlage, Metall-Eingangstür mit erhöhter Schalldämmung, eingezäuntes beleuchtetes Gebiet von Oriia, automatische Eingangstür usw.

3. Stock

Große Wohnung 171m² (Galerie 108m² + 63m²) + Parkplatz - 365 000 Euro

