



A9-777, Exklusive Wohnanlage auf Lustici

€ 328 000



Art:	Wohnung, Investmentimmobilien	Bedingung:	Brandneu
Ort:	Lustica Peninsula, Radovici	Zustand:	Neues Gebäude
Oper:	Verkauf	Entfernung zum Meer:	20 m
Wohnbereich:	44 m2	Seeblick:	Ja
Schlafzimmer:	studio	Parkplatz:	Ja
Badezimmer:	1	Others:	Brandneu

Wohnungen, Apartments und Villen zum Verkauf in einer neuen Wohnanlage.

Die Bucht von Luštica ist ein neuer großer Wohnkomplex mit eigener Infrastruktur an der Küste der Halbinsel Luštica in Montenegro.

Es liegt an der Küste einer ruhigen und malerischen Bucht Trašte in der Nähe der Stadt Radovići. Massenentwicklung ist nicht hier - fast unberührte Natur und atemberaubende Aussichten.

Die Lustica Bay bietet alles, was Sie von den meisten Resorts in Mitteleuropa erwarten - Häuser, sieben Hotels, zwei Yachthäfen, ganzjähriger Elite-Golfplatz mit 18 Löchern und Meerblick, Spa und Wellness zum Entspannen, Konferenzzentrum, einzigartiges Nachtleben und Unterhaltung, ganzjährig geöffnete Geschäfte, Restaurants, internationale Schulen, Krankenhäuser, Polizeistationen, Feuerwachen usw.

Lustica Bay Mehrformatkomplex, es ist möglich, eine Immobilie für fast jedes geschmackvoll komfortable Studio, klassische Apartments mit einem, zwei oder drei Schlafzimmern, Doppelhäuschen, Cottages oder Luxusvillen mit eigenem Land zu wählen.

In dem neuen Komplex sind insgesamt 1.200 Wohnungen sowie 500 Villen und Häuser geplant. Die Fläche variiert zwischen 45 und 280 Quadratmetern. Alle Gebäude sind im traditionellen Stil dieser Orte gestaltet, Naturstein und Holz werden für die Dekoration der Fassaden verwendet - die Häuser fügen sich harmonisch in die umliegende Landschaft ein, sie werden Teil der Natur. Einzugsbereite Apartments, Cottages und Villen stehen zum Verkauf.

Funktionen und Infrastruktur:

Großer Komplex mit eigener Infrastruktur

Die erste Linie des Meeres

Strände

Eine breite Palette von Eigenschaften

Meer- und Bergblick

Zwei Yachthäfen

7 Hotels

Landschaftsgarten

Einkaufsmöglichkeiten

Restaurants

Riegel

Pools

Spa-Center

Fitness Center

Spielplatz

Sportplatz

Tennisplatz

Golfplatz

Internationale Schule

Konferenzzentrum

Krankenhaus

Videoüberwachung

Polizeistation

Feuerwehr

Weitere Informationen zu Central finden Sie hier [A4-1183](#)

Die Qualität von Konstruktion, Ausrüstung und Technologie, Sicherheit, Wartung und Service von Luštica Bai - alle erfüllen die höchsten internationalen Anforderungen und Standards.

MIMOZA

Unit	# Beds	Internal	Terrace	Total area	Paved Terrace	Pool	Yard	Price
TH1C3	195.91	13.29	209.2	38.20	10.93	13.44	€ 1,150,000.00	
TH5A2	143.79	07.03	150.82	52.13	14.21	11.71	€ 845,000.00	
TH5B3	189.04	12.04	201.08	46.73		11.25	€ 1,110,000.00	

AZARA

Unit	# Beds	Total gross area	Paved Terrace	Pool	Yard	Plot size	Price
H Villa 14	400.08	244.77	32	23.55	901.35	€ 2,287,000.00	
H Villa 23	346.28	224.13	32	110.01	759.34	€ 1,994,000.00	

H Villa 34 416.5 242.05 32 116.66974.35 € 2,394,000.00

KAMELIJA

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Extra	Price
B3121	56.65	16.44	73.09			€ 507,000.00
B3212	84.40	15.97	100.37			€ 712,000.00
B3242	90.53	9.97	100.500			€ 701,000.00
B4111	54.26	15.87	70.13			€ 496,000.00
B5112	84	16.05	100.5			€ 677,000.00
B5132	92.1	21	113.1			€ 742,000.00
B5142	101	23.01	124.1			€ 868,500.00
B5223	107.67	24.99	132.66			€ 930,500.00
B5231	57	12.05	69.5			€ 488,000.00
B5321	73.5	02.05	76			€ 545,000.00

MAGNOLIJA

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Yard	Price
E5011	64	17.62	81.62	12		€ 500,000.00
E5021	53.66	18.03	71.96	12.03		€ 445,000.00
E5052	101	10.07	111.7	57		€ 715,000.00
E5113	113.95	17.62	131.57			€ 805,000.00
E5122	75.08	18.25	93.33			€ 575,000.00
E5153	119	13	132			€ 805,000.00
E5213	113.95	17.62	131.57			€ 820,000.00
E5254	140	13.41	153.41			€ 960,000.00
E5141	53.50	9.50	63.00			€ 385,000.00
E7020	42.07	14.37	56.41	35		€ 347,000.00

LAVANDA

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Yard	Price
F5120	44.39	0.00	44.39			€ 260,000.00

RUZMARIN

Unit #	Beds	Internal	Terrace	Total area	Yard	Price
G7131	64.92	13.21	78.13			€ 462,000.00



