Red Feniks
REAL ESTATE
since 2003

EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88
+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

D4-329, Schöne Villa mit Panoramablick auf das Meer nach Sv.Stefan

€ 1 500 000



Art:	Haus	**Fußböden:**	3
Ort:	Region Budva, Blizikuci	**Bedingung:**	Brandneu
Oper:	Verkauf	**Zustand:**	Neues Gebäude
Wohnbereich:	450 m2	**Entfernung zum Meer:**	1 500 m
Grundstücksfläche:	500 m2	**Seeblick:**	Ja
Schlafzimmer:	4	**Parkplatz:**	Ja
Badezimmer:	4	**Others:**	Brandneu

Zu verkaufen schöne Villa mit Panoramablick auf das Meer nach Sv.Stefan.

Diese Villa befindet sich in einem der schönsten Orte in Montenegro, dem kleinen Ort Tudorovici.

Die Villa befindet sich in einem Komplex von drei Villen.

Fläche der Villa 450 m2. Das Land 500m2. Die Villa hat 3 Etagen.

Erdgeschoss:
großes Spa mit Sauna, Dzakuzi, zwei Bädern, großer Raum zum Ausruhen mit Zone für die Küche. Von dieser Etage aus haben Sie Zugang zum Pool und Garten.

Erste Stock:
separate Küche, Essbereich, Wohnzimmer, Schrank, Bad und Terrasse.

Zweiter Stock:
drei Schlafzimmer mit Bad und das Zimmer mit Garderob. Alle Schlafzimmer mit Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer.

Auf der Rückseite der Villa befindet sich ein Studio-Apartment für Gäste oder das Kindermädchen.

Die Dekoration der Villa besteht aus hochwertigen Materialien mit Marmor, Eichenparkett und hochwertigen Sanitärartikeln.

Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage und einen Projektor zum Ansehen von Filmen im Wohnzimmer.

Das Gebiet verfügt über einen Pool mit Garten und einen Ruhebereich. Dusche neben dem Pool. Pergolen werden über dem Erholungsgebiet installiert.

Der Verkäufer plant, neben der Villa einen Tennisplatz zu errichten.

Die Villa verfügt über einen eigenen Wassertank und eine ökologische Klärgrube.

In der Nähe der Villa 3 Parkplatz mit Möglichkeit Garage machen.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse Möbel Klimaanlage
















