



D4-338, Schöne Adria-Villa in Rezevici

€ 2 200 000



Art:	Haus	Fußböden:	2
Ort:	Region Budva, Rezevici	Bedingung:	Brandneu
Oper:	Verkauf	Zustand:	Neues Gebäude
Wohnbereich:	290 m ²	Entfernung zum Meer:	150 m
Grundstücksfläche:	442 m ²	Seeblick:	Ja
Schlafzimmer:	3	Parkplatz:	Ja
Badezimmer:	4	Others:	Brandneu

Zu verkaufen schöne Villa in Rezevici.

Die Villa befindet sich im berühmten Resort, Residences & Beach Club ist ein 5-Sterne-Luxusresort in Montenegro, das eine große Auswahl an unabhängigen Villen und Luxussuiten bietet. Umfassende exklusive und geräumige Villen und Residenzen, ergänzt durch eine Vielzahl von Annehmlichkeiten,

darunter ein Beach Club, TerraMar Restaurant, Panorama Caffè und SPA & Wellness – alles eingebettet in die malerische und charmante Bucht von Rezevici.

Acht unabhängige Luxusvillen mit stilvollem Interieur, das zeitgenössischen asiatischen und nahöstlichen Stil mit klassischen mediterranen Komponenten kombiniert. Jede Residenz wurde bis ins kleinste Detail entworfen, um sicherzustellen, dass alle Einheiten einen spektakulären Blick auf die offene Adria bieten. Jede Residenz wurde mit einem modernen und anspruchsvollen Grundriss konzipiert, mit Panoramaverglasung und beruhigenden Merkmalen, um ein beruhigendes Ambiente zu schaffen, das sich perfekt zum Ausruhen, Entspannen und Erholen nach dem Hochsommer eignet. Große Terrassen und weitläufige Türen bieten viel natürliches Licht für ein sauberes und helles, zeitgemäßes Finish, während spektakuläre Meerblicke die Begegnung mit ultimativem Luxus abrunden.

Villa №6 besteht aus:

1. Stock.

Das Wohnzimmer mit Bibliothek öffnet sich zum Essbereich und die voll ausgestattete Küche öffnet sich zur Terrasse.

Schlafzimmer:

Kingsize-Doppelbett;

Badezimmer mit Dusche;

Ankleidebereich;

Zugang zur Terrasse.

Gäste-WC.

„Geheimraum“ zur Aufbewahrung von Wertsachen mit verstärkter Tresortür.

Kamin.

2. Stock.

Hauptschlafzimmer:

Kingsize-Doppelbett;

geräumiges Badezimmer mit Regendusche und eleganter, abgerundeter Badewanne;

Ankleidebereich;

Zugang zur Terrasse.

Schlafzimmer:

Kingsize-Doppelbett;

Badezimmer mit Regendusche;

Ankleidebereich;

Zugang zur Terrasse.

Schlafzimmer:

Kingsize-Doppelbett;

Ankleidebereich.

Galerie mit Bibliothek und Sofa zum Entspannen.

Gäste-WC.

Klimaanlage, warmer Boden, Gegensprechanlage.

Ziergarten.

Außenterrasse mit Sitz- und Grillplätzen.

Essbereich im Freien mit Markise.

Beheizter Außenpool mit einer Länge von 8,4 m.

Zugang zu einer privaten Auffahrt mit Fußgängerzone.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse

Möbel

Klimaanlage

Geschirrspüler

Kühlschrank

Herd

Waschmaschine

Fernseher



