EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88

+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

D5-122, Moderne Villa in der ersten Meereslinie, Krasici

€ 1 800 000



Art:	Haus	**Fußböden:**	3
Ort:	Lustica Peninsula, Krasici	**Bedingung:**	Brandneu
Oper:	Verkauf	**Zustand:**	Neues Gebäude
Wohnbereich:	240 m2	**Entfernung zum Meer:**	3 m
Grundstücksfläche:	340 m2	**Seeblick:**	Ja
Schlafzimmer:	5 und mehr	**Parkplatz:**	Ja
Räume:	7	**Others:**	Brandneu
Badezimmer:	3		
Toilette:	3		

Villa zum Verkauf 240 m2 in der ersten Meereslinie, 3 Meter vom Meer

entfernt, Gemeinde Tivat, Krasici, Bucht von Kotor.

Es gibt auch drei internationale Flughäfen in unmittelbarer Nähe: Tivat (10 km)

- nur 15 Autominuten; Podgorica (90 km) und Cilipi-Dubrovnik (46 km)

Die Gesamtzahl der Schlafzimmer - 5, Küche mit Essbereich - 2, Badezimmer - 3,

Wohnzimmer. Das Haus verfügt über ein Studio mit separatem Eingang, eine eigene

Wohnküche, ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Ein Pier wurde gebaut,

eine sanfte Küste, kleine Kieselsteine, das sauberste Meer, gegenüber von Porto Montenegro.

Gesamtfläche 240m2. Die Gesamtzahl der Schlafzimmer - 5, Küche mit Essbereich - 2,

Badezimmer - 3, Wohnzimmer. Das Haus verfügt über ein Studio mit separatem Eingang,

eine eigene Wohnküche, ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Aus externer

Wärme- und Schalldämmung. ALLE! Die Böden werden durch eine Wärmepumpe beheizt. Der Wärmeträger ist Wasser.

Sicherheit: Rundum-Videoüberwachung, 2-Stufen-Alarm, 24-Stunden-Sicherheit.

Parkplatz - 1 Stellplatz mit Erweiterungsmöglichkeit.

Die Möglichkeit, die Yacht an einem privaten Pier festzumachen.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse	Möbel	Klimaanlage	Geschirrspüler	Mikrowelle
Kühlschrank	Herd	Waschmaschine	Fernseher	



















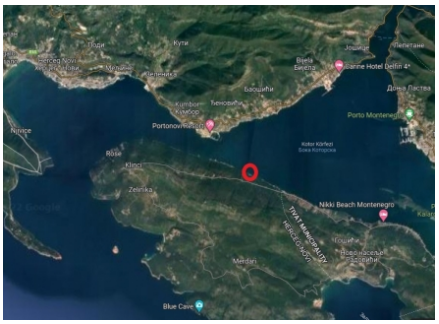












Kotor
Risan
Perast
Dobrota
Baošići
Budva
Bečići
Rafailovići
Kamenovo
Petrovac
Sveti Stefan
Miločer
Portonovi
Porto Montenegro
Tivat
Kotor Kotorski
Rose
Kostanjica
Zelenika
Nikki Beach Montenegro
Prčanj
Orahovac
Mendrisi
Blue Cave