



D5-133, Luxuriöse Villa mit Meerblick in Krašići

€ 750 000



Art:	Haus	Fußböden:	2
Ort:	Lustica Peninsula, Krasici	Entfernung zum Meer:	10 m
Oper:	Verkauf	Seeblick:	Ja
Wohnbereich:	315 m ²	Schwimmbad:	Ja
Grundstücksfläche:	450 m ²		

Wir präsentieren Ihnen eine Villa in Krasici.

Es ist eine ruhige, stille Gegend mit Panoramablick auf das Meer, die ideal für diejenigen ist, die von Stadtschiffen und Lärm wegkommen möchten.

Die Villa befindet sich 10 Meter vom Pool entfernt. Jedes Zimmer hat einen Panoramablick auf das Meer

und die Berge.

Der Innenraum hat ein Autorendesign mit einer Reihe von Umgebungslichtern. Italienische Keramikfliesen von solider Qualität wurden in der Dekoration verwendet, Naturholzböden in den Schlafzimmern, Klimasysteme und Belüftung, Fußbodenheizung, Kamine.

Die Villa ist mit einem kompletten Sortiment von hansgrohe und ausgestattet

Wilroy & Boch. Auf dem Gelände befindet sich ein Schwimmbad.

Beim Bau des Gebäudes werden Wärmedämm Lösungen verwendet, die Komfort und Energieeffizienz gewährleisten. Eingebaut sind Schuco-Warmprofil-Isolierglasfenster.

Die Gebäude sind mit Kabelinternet verbunden und ihr gesamter Umfang ist unter Wasser Videoüberwachung.

Die Fläche der Villa beträgt 315 m2, die Grundstücksfläche 450 m2.



Основание цокольного этажа/ Basement floor plan/ Osnova suterena



1. Туалет/ Toilet/ Toalet
2. Лестница/ Stairs/ Stepenice
3. Столовая с кухней/ Dining room with kitchen/ Trpezarija sa kuhinjom
4. Спальня/ Bedroom/ Spavaća soba
5. Терраса/ Terrace/ Terasa

Total 74,77 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

Основание первого этажа/ ground floor plan/ Osnova prizemlja



1. Коридор/ Corridor/ Hodnik
2. Лестница/ Stairs/ Stepenice
3. Туалет/ Toilet/ Toalet
4. Кладовая/ Storage room/ Ostava
5. Гостиная/ Living room/ Dnevni boravak
6. Столовая с кухней/ Dining room with kitchen/ Trpezarija sa kuhinjom

Total 58,37 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

Основание второго этажа/ Floor plan/ Osnova sprata

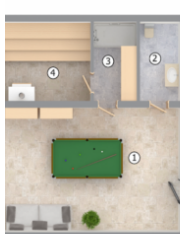


1. Коридор/ Corridor/ Hodnik
2. Лестница/ Stairs/ Stepenice
3. Туалет/ Toilet/ Toalet
4. Спальня/ Bedroom/ Spavaća soba
5. Спальня/ Bedroom/ Spavaća soba
6. Терраса/ Terrace/ Terasa

Total 59,36 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

Основание подвального этажа/ Basement plan/ Osnova podruma



1. Бильярдная/ Pool room/ Bilijar sala
2. Туалет/ Toilet/ Toalet
3. Душевая/ Shower room/ Tus
4. Сауна/ Terrace / Sauna

Total 60,50 m2

Объект 2/ Object 2/ Objekat 2

