EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88

+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

A4-1441, Panorama-Luxus-Penthouse mit Swimmingpool in Rafailovici.

€ 0



Art:	Wohnung	**Fußböden:**	2
Ort:	Region Budva, Rafailovici	**Bedingung:**	Brandneu
Oper:	Verkauf	**Entfernung zum Meer:**	700 m
Wohnbereich:	1 000 m2	**Seeblick:**	Ja
Schlafzimmer:	5 und mehr	**Parkplatz:**	Ja
Badezimmer:	3	**Schwimmbad:**	Ja
		Others:	Brandneu

Zu verkaufen Luxuswohnung mit Panoramablick auf das Meer in Rafailovici

Das Hotel liegt an der Küste von Montenegro an der Adria. Das Nest befindet sich in Rafailovici, neben

Budva, dem blühenden Teil Montenegros. Es ist eine 1000 m2 große Penthouse-Wohnung.

Der Aufzug bringt Sie direkt in das Wohnzimmer. Der helle, moderne Baustil dieses Penthouses ist absolut imposant, gebaut mit geräumigen Räumen und Decken zwischen 10 und 15 Fuß, edlen Materialien, exquisitem Mauerwerk und außergewöhnlicher Tischlerarbeit. Die raffinierte Auswahl an maßgefertigten Möbeln wird umrahmt von der atemberaubenden Aussicht auf das ataurische Meer. e Das zusätzliche Anwesen besteht aus 2 Etagen, 5 Schlafzimmern mit Bad, 2 Gästetoiletten, einem 12-Meter-Pool auf dem Dach, einem großen Dachgarten und einer Garage für 2 Autos.

Sie werden von einer eleganten Treppe, die in die obere Etage führt, mit dem spektakulärsten Blick auf das Meer empfangen. Durch 4 verglaste Fenster, die sich 30 Meter über den gesamten Raum erstrecken, erleben Sie Sveti Nikola. Die gesamte oberste Etage enthält 1 Küche, 2 Wohnbereiche, 1 Essbereich, 1 Bürobereich, alles in einem exquisiten Raum. Um die Energie der Natur ins Innere einzuladen, öffnen sich alle Fenster zum Dachgarten.

Eine speziell ausgewählte moderne Biefbii-Küche aus Italien vervollständigt das einzigartige Raumangebot der 1. Etage. Die Küche ist mit modernsten Geräten von Kitchenaid & SMEG ausgestattet. Die Küche verfügt über 4 Öfen, 1 Vakuumierer, 10-Flammen-SMEG-Gasherd, 1 Schnellgefrierschrank, Geschirrspüler und einen eingebauten Kühl- und Gefrierschrank. Mit einer Arbeitsplatte von Acciaio Peltro und einer perfekt verarbeiteten Thermos-Eiche macht die Küche den Boden perfekt für jede Art von Veranstaltungen und vervollständigt den Mittelpunkt des Ortes.

Individuell ausgewählte Tischlerei führt den Weg durch die 3. Wohnzimmer. Sie werden einen maßgefertigten Weinschrank, eine maßgefertigte Metalltreppe, einen maßgefertigten Bürobereich und eine elegante Küchenzeile aus Marmor in allen Wohnzimmern erleben.

Das Nest enthält 5 großzügige Hauptschlafzimmer mit Bad. Jedes Zimmer wurde mit außergewöhnlicher Tischlerei, speziell entworfenen Betten, Waschbecken und Badewannen von Copenhagen Bath, einzigartigen, geräumigen begehbaren Kleiderschränken und jedem Zimmer mit seinem eigenen unglaublichen Meer- und Bergblick individuell gestaltet.

Möbel sind von Gubi, Eberhardt Furnitures, Galotti & Radice, Biefbi Kitchen, Rue Verte und Custom Carpentry. Alle Maschinen Kitchen Aid und SMEG.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse	Aufzug	Möbel	Klimaanlage	Geschirrspüler
Mikrowelle	Kühlschrank	Herd	Waschmaschine	Fernseher















































































































