EIGENTUM IN MONTENEGRO

Die führende Immobilienagentur in Montenegro

+382 68 80 33 88
+382 68 80 33 87

info@luxestate-montenegro.com

A4-1449, Luxus-Apartments im Herzen der Küste von Montenegro, Becici

€ 289 000



Art:	Wohnung, Investmentimmobilien	**Fußböden:**	10
Ort:	Region Budva, Becici	**Bedingung:**	Brandneu
Oper:	Verkauf	**Zustand:**	Neues Gebäude
Wohnbereich:	59 m2	**Seeblick:**	Ja
Schlafzimmer:	1	**Parkplatz:**	Ja
Räume:	2	**Schwimmbad:**	Ja
Badezimmer:	1	**Others:**	Brandneu

Zu verkaufen Luxuskomplex in Becici mit Panoramablick auf das Meer.

Becici, eine Stadt in der Gemeinde Budva, deren Strand Teil der Budvanska Riviera ist, einem langen Streifen der Adriaküste, ist ein gemütlicher und sicherer Ort im Herzen der montenegrinischen Küste.

Ein zwei Kilometer langer Fußweg entlang der wunderschönen Adria trennt den Residence Montenegro-Komplex von der Altstadt von Budva (historisches Zentrum), einem der beliebtesten Touristenziele des Landes.

- 10 Etagen mit Meer- und Bergblick
- Grüne Terrassen in jeder Etage
- Zweistöckige Tiefgarage 2 Personenaufzüge
- Concierge-Service rund um die Uhr
- Smart-Home-System
- Wellness & SPA mit Fitnessraum, Schwimmbad und Sauna
- Kinderspielplatz/Sportpark Hundeauslaufgebiet
- Privatstrand mit Reservierung für die Bewohner des Komplexes
- Wohnungsvermieter

Für die projektbezogene Innenarchitektur werden hochwertige Materialien verwendet
des Pinar Ozcan Design Bureau

Alle Apartments verfügen über eine möblierte Küche und ein Basispaket an Geräten. Es besteht die Möglichkeit der Einrichtung nach individuellem Design mit einer renommierten türkischen Firma.

- 150 m vom Strand entfernt
- 2 km von Budva entfernt
- 30 Minuten vom Flughafen Tivat entfernt
- 50 Minuten vom Flughafen Budva entfernt

Die Möglichkeit, einen Zahlungsplan mit einer Rückzahlungsfrist von bis zu 8 Jahren und einer ersten Zahlung von 15 % zu erstellen.

apartment/ апартамент (№)	total area/ общая площадь (м2)	terrace area/ площадь террасы (м2)	green terrace area/ площадь зелёной террасы (м2)	usable area/ полезная площадь (м2)	price/ стоимость (EUR)
1 Floor / 1 этаж					
101	36		16	52	184 000
102	49		43	92	349 000
103	57	13	2	59	289 000
104	51	13		51	254 000
106	49	10		49	244 000
2 Floor / 2 этаж					
202	47		21	68	303 000
203	57	12	12	69	325 000
204	45	6	3	48	255 000
206	49	10		49	265 000
207	52	10		52	279 000
208	77	12	20	97	428 000
3 Floor / 3 этаж					
302	49		20	69	307 000
303	57	13,3	12	69	328 000
306	49	10		49	269 000
307	52	10		52	285 000
308	77	12	39	116	478 000
4 Floor / 4 этаж					
401	36		9	45	189 000
402	47		21	68	307 000
403	55	13	12	67	328 000
408	77	12	39	116	478 000
5 Floor / 5 этаж					
501	36		9	45	197 000
502	49		20	69	310 000
503	57	13	12	69	335 000
508	77	12	39	116	498 000
6 Floor / 6 этаж					
601	36		9	45	199 000
602	49		12	69	310 000
603	57	13	20	69	335 000
607	117	23	72	190	798 000
7 Floor / 7 этаж					
702	49		20	69	315 000
703	57	13	12	69	340 000
707	80	13	74	154	609 000
8 Floor / 8 этаж					
801	36		9	45	212 000
802	49		43	92	389 000
803	57	13	2	59	329 000
807	78	11	67	145	595 000

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse Aufzug Möbel Klimaanlage
















