

A5-251, Reihenhaus mit Pool in Orahovets, Kotor

€ 440 000



Art:	Haus	Fußboden:	1
Ort:	Kotor-Bay, Orahovac	Fußböden:	2
Oper:	Verkauf	Bedingung:	Gut
Wohnbereich:	148 m2	Entfernung zum Meer:	400 m
Schlafzimmer:	3	Seeblick:	Ja
Räume:	4	Parkplatz:	Ja
Badezimmer:	2	Schwimmbad:	Ja
Toilette:	3		

Reihenhaus zu verkaufen mit Pool und Meerblick, Wohnfläche: 148m2,
geräumiges Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Fertigtoilette.

Auf dem Territorium des Grundstücks gibt es einen privaten Swimmingpool,
einen Grillplatz, einen Garten und einen Parkplatz.

Dieses schöne Stadthaus befindet sich in Orahovac, einem kleinen Fischerdorf, 400 m vom Meer

entfernt.

Das Stadthaus besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer im Erdgeschoss mit Essbereich und Küche und einem Wohnbereich im zweiten Stock, wo sich auch 3 Schlafzimmer (eines davon mit eigenem Bad),

zwei Badezimmer und eine separate Garderobe befinden Zimmer (das als 4. Schlafzimmer genutzt werden kann).

In der Nähe des Stadthauses befindet sich ein großer Garten mit Swimmingpool, Sommerdusche und Grillplatz.

Gemütlicher Ort, umgeben von viel Grün. Aus den Fenstern des Stadthauses bietet sich ein atemberaubender Blick auf das Meer und die Berge.

Parkplatz im Preis inbegriffen.

Orahovac ist ein kleines ehemaliges Fischerdorf, das sich in letzter Zeit immer mehr zu einem Touristenziel

entwickelt hat. Das Dorf ist ruhig und liegt in der Nähe von Kotor in Richtung Perast. Es hat einen wunderschönen

Kiesstrand mit kristallklarem Meer, den die Einheimischen wegen seiner Sauberkeit für die Muschelzucht nutzen.

Entlang der Küste gibt es Pontons mit festgemachten Booten, alte Fischerhäuser aus Stein, die ein wahres

Paradies für einen erholsamen Urlaub abseits der Hektik der Stadt sind. Das Dorf ist voll von typisch mediterraner Vegetation. Viele Sonnentage und ein warmes Meer machen die Sonnen- und Badesaison lang und angenehm.

Es ist durch die Hauptstraße mit allen Städten der Bucht und der gesamten Küste Montenegros verbunden. Neben den Fischerhäusern sind in den letzten Jahren auch moderne

Villen und Landhäuser entstanden, ein Zeichen dafür, dass sich immer mehr Investoren dem Dorf zuwenden.

Eigenschaften und Ausstattung:

Balkon/Terrasse

Möbel

Klimaanlage

Geschirrspüler

Mikrowelle

Kühlschrank

Herd

Waschmaschine

Fernseher



