

## A4-1503, Apartment mit zwei Schlafzimmern in Budva mit Meerblick

€ 450 000



<b>Art:</b>	Wohnung	<b>Fußboden:</b>	6
<b>Ort:</b>	Region Budva, Budva	<b>Fußböden:</b>	9
<b>Oper:</b>	Verkauf	<b>Bedingung:</b>	Gut
<b>Wohnbereich:</b>	121 m <sup>2</sup>	<b>Entfernung zum Meer:</b>	100 m
<b>Schlafzimmer:</b>	2	<b>Seeblick:</b>	Ja
<b>Badezimmer:</b>	2	<b>Parkplatz:</b>	Ja

Zu verkaufen ausgezeichnete Wohnung mit zwei Schlafzimmern in einem neuen modernen Haus in hervorragender Lage im Herzen von Budva.

Dank Panoramaverglasung im Wohnzimmer ist die Wohnung lichtdurchflutet!

Die gut geplante Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer großen Terrasse.

In der Tiefgarage befindet sich ein großer privater Garagenplatz, getrennt durch elektrische Rollläden, der separat für 35.000 EUR erworben werden kann.

Das Haus ist unter Verwendung hochwertiger Materialien nach europäischen Standards gebaut. Das Haus ist mit einem modernen Ingenieursystem ausgestattet, das den meisten Komfort und Sicherheit bietet.

Das Gebäude besteht aus 8 Stockwerken. Das Erdgeschoss wird für gewerbliche Zwecke erworben. Die Tiefgarage und der Aufzug sind vorhanden.

Das Haus liegt nur 100 Meter vom Meer und der Promenade, 500 Meter von der Altstadt von Budva entfernt. Geschäfte, Restaurants, Einkaufszentrum, Banken, Post, Apotheke, Markt sind zu Fuß erreichbar.

Budva als Touristenzentrum und lebenswerte Stadt ist nicht nur im Sommer, sondern das ganze Jahr über attraktiv. In letzter Zeit bevorzugen immer mehr Käufer diese Stadt zum Wohnen und Erholen.



