



D4-345, Nowoczesna willa w Blizikuce

€ 395 000



Rodzaj:	Dom	Podłoga:	1
Lokalizacja:	Region Budva, Blizikuci	Podłogi:	2
Operacja:	Wyprzedaż	Stan:	Dobry
Powierzchnia mieszkalna:	200 m ²	Państwo:	Nowy budynek
Powierzchnia działki:	300 m ²	Odległość do morza:	1 500 m
Sypialnie:	3	Widok na morze:	Tak
Pokoje:	4	Basen:	Tak
Łazienki:	3	Inne:	Zupełnie Nowy, Spadek Ceny
WC:	2		

Na sprzedaż nowoczesna willa z basenem i trzema sypialniami.

Willa znajduje się w malowniczej, spokojnej wiosce **Blizikuce**, zaledwie **1,5 km od morza**, **12 km od Budvy**, **4,7 km od słynnej plaży Sveti Stefan**, **33 km od lotniska w Tivacie** oraz **59 km od Podgoricy**.

Na terenie kompleksu znajduje się **12 willi**, a teren jest **strzeżony**.

Całkowita powierzchnia działki wynosi **300 m²** i obejmuje mały ogród, strefę relaksu z miejscem na grill, basen oraz parking.

Charakterystyka willi

Willa jest dwukondygnacyjna o łącznej powierzchni **200 m²**.

Parter:

- kuchnia
- jadalnia
- salon z kominkiem
- łazienka

Piętro:

- trzy sypialnie
- dwie łazienki
- każda sypialnia posiada dużą taras z widokiem na morze

Willa jest w pełniumeblowana.

Dodatkowe atuty

- Panoramiczny taras na dachu z możliwością aranżacji strefy wypoczynkowej
- Prywatny basen
- Miejsce do grillowania
- Ogród i parking
- Willa jest wynajmowana – możliwość przejęcia dochodowej inwestycji

Funkcje i wyposażenie:

balkon/taras

meble

klimatyzacja

zmywarka

lodówka

piec

pralka

TV



