



A4-1776, Dwupokojowe mieszkanie w Budvie z widokiem na morze

€ 369 000



Rodzaj: Apartament, Nieruchomości Inwestycyjne

Lokalizacja: Region Budva, Budva

Operacja: Wypzedaż

Powierzchnia mieszkalna: 95 m²

Sypialnie: 2

Pokoje: 3

Łazienki: 1

Podłoga: 3

Podłogi: 7

Stan: Zupełnie nowy

Państwo: Nowy budynek

Odległość do morza: 100 m

Widok na morze: Tak

Parking: Nie

Inne: Zupełnie Nowy

Na sprzedaż w pełni umeblowane mieszkanie po designerskim remoncie, z 2 sypialniami oraz przestronnym tarasem z widokiem na morze, w kompleksie **TQ Plaza**, w pierwszej linii brzegowej.

Powierzchnia mieszkania: **95 m²**, położone na 3. piętrze kompleksu TQ Plaza, w samym centrum Budvy — **100 m od plaży i 150 m od Starego Miasta**.

Panoramyczne okna oferują bezpośredni widok na morze. Mieszkanie posiada również duży taras o powierzchni **17 m²**, z wyjściem z każdej sypialni.

Wysokość sufitów: **3 metry**.

W pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne udogodnienia.

Układ: w pełni wyposażony salon, kuchnia z jadalnią, duża łazienka, 2 sypialnie — każda z wyjściem na taras z widokiem na morze.

Mieszkanie jest kompletnie przygotowane do wynajmu: zmywarka, piekarnik, płyta grzewcza, mikrofalówka, pralka, 2 telewizory, sejf i wiele więcej.

Mieszkanie wyposażone w:

centralną klimatyzację i ogrzewanie

szybki Internet

telewizję kablową

Lokal zarejestrowany jest jako **przestrzeń komercyjna**, co czyni tę ofertę idealną do organizacji **home office**, łączącego funkcję mieszkalną i biznesową — możliwe jest wykorzystanie adresu mieszkania do rejestracji firmy.

To świetna propozycja dla przedsiębiorców rozpoczynających działalność w Czarnogórze, freelancerów itp.

Kompleks ma **najbardziej dogodną lokalizację biznesową w Budvie**: w TQ Plaza znajdują się m.in. urząd katastralny, Ministerstwo Spraw Wewnętrznych, oddziały banków.

W pobliżu znajdują się kancelarie notarialne, urząd miejski Budvy, restauracje, sklepy i inne instytucje.

TQ Plaza to prestiżowy i rozpoznawalny projekt w Budvie, którego lokalizacja pozytywnie wpływa na wizerunek firmy.

Funkcje i wyposażenie:

balkon/taras

lift

meble

klimatyzacja

zmywarka

kuchenka
mikrofalowa

lodówka

piec

pralka

TV



