



A11-226, Tivat, Mrčevac - Nowoczesne apartamenty w nowej inwestycji

€ 164 000



Rodzaj:	Apartament, Nieruchomości Inwestycyjne, Nowe inwestycje	Stan:	Zupełnie nowy
Lokalizacja:	Region Tivat, Tivat	Państwo:	Strona w budowie
Operacja:	Wyprzedaż	Widok na morze:	Tak
Powierzchnia mieszkalna:	44 m2	Parking:	Tak
Sypialnie:	1	Basen:	Tak
Łazienki:	1		

Ta wyjątkowa, nowa inwestycja mieszkaniowa oferuje unikalne połączenie nowoczesnego luksusu i spokojnego, śródziemnomorskiego otoczenia, tworząc idealne środowisko zarówno do życia, jak i

inwestycji.

Zlokalizowana na wzniesieniu, inwestycja oferuje zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na morze, otaczający park i góry, zapewniając jednocześnie poczucie prywatności i spokoju pośród bujnej zieleni.

Doskonała lokalizacja

Inwestycja, położona w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Tivatu, oferuje idealną równowagę między wygodą a spokojem:

Zaledwie 2,5 km od centrum Tivatu i prestiżowego Porto Montenegro

Położenie na wzniesieniu (+100 m nad poziomem morza) oferuje otwarte, niczym niezakłócone widoki

Zaledwie 800 m od nabrzeża i pobliskich plaż

Cicha, zielona okolica zapewniająca prywatność i relaks

Doskonałe połączenie z trzema międzynarodowymi lotniskami:

Międzynarodowym lotniskiem w Tivacie (1,3 km)

Międzynarodowym lotniskiem w Podgoricy (88 km)

Lotniskiem w Dubrowniku (52 km)

Opis inwestycji

Ten starannie zaprojektowany projekt wielofunkcyjny łączy komfort mieszkania z codzienną wygodą:

Pomieszczenia handlowe na parterze, oferujące codzienne potrzeby

Mieszkania rozmieszczone na parterze i czterech kondygnacjach

Łącznie 133 lokale, od kawalerek po przestronne apartamenty z pięcioma sypialniami

Starannie zaplanowany układ z bezpiecznym dostępem i kontrolowanym środowiskiem

Koncepcja architektoniczna kładzie nacisk na czyste, nowoczesne linie, funkcjonalność i mnóstwo naturalnego światła. Duże okna i otwarte przestrzenie tworzą płynne połączenie wnętrza z otaczającym krajobrazem.

Najważniejsze cechy

Nowoczesny design z wysokiej jakości materiałami

Duże okna i jasne wnętrza

Panoramiczny widok na morze, park i góry (wyższe piętra)

Prywatny podjazd i dedykowane wejście

Bezpieczny parking podziemny i komórki lokatorskie

Konserwacja na miejscu i zaawansowane systemy bezpieczeństwa

Ekskluzywne udogodnienia

Mieszkańcy będą mogli cieszyć się szeroką gamą udogodnień premium zaprojektowanych z myślą o komforcie i stylu życia:

Basen zewnętrzny na parterze

Basen na dachu w budynku B z malowniczym widokiem

W pełni wyposażona siłownia i bieżnia

Plac zabaw dla dzieci

Sklepy na miejscu, w tym supermarket i apteka

Recepcja i profesjonalna obsługa obiektu

System monitoringu CCTV

Specyfikacja i wykończenie

Każdy szczegół został starannie dobrany, aby zapewnić jakość, trwałość i elegancję:

System ogrzewania i chłodzenia Multi-Split (A+) firmy Carrier

Wysokiej jakości drewniane podłogi (jedenopasmowe)

Designerska fasada niemieckiego producenta STO

Podwójnie przeszklone okna i drzwi aluminiowe

Wysokiej jakości włoskie płytki ceramiczne w kuchniach i łazienki

Artykuły sanitarne Laufen i armatura Hansgrohe

Opcjonalnie dostępne są w pełni umeblowane pakiety wyposażenia wnętrz

Ta inwestycja to wyjątkowa okazja, aby stać się właścicielem nowoczesnego domu w jednym z najszybciej rozwijających się nadmorskich kurortów Czarnogóry, łączącego styl, komfort i duży potencjał inwestycyjny.

