



A11-227, Nieruchomość nad morzem na sprzedaż w Krašići

€ 690 000



Rodzaj:	Dom	Stan:	Ładny design
Lokalizacja:	Lustica Peninsula, Krasici	Odległość do morza:	20 m
Operacja:	Wyprzedaż	Parking:	Tak
Powierzchnia mieszkalna:	190 m2		
Sypialnie:	4		
Łazienki:	3		

Położona w spokojnej nadmorskiej miejscowości Krašići, zaledwie kilka kroków od morza, ta imponująca nieruchomość oferuje wyjątkowe połączenie przestrzeni, prywatności i potencjału inwestycyjnego.

Dom ma powierzchnię mieszkalną 190 m², a całkowita powierzchnia użytkowa, wliczając tarasy i balkony, wynosi około 290 m². Dom jest przemyślnie rozplanowany na trzech poziomach, z których każdy pełni funkcję niezależnego apartamentu z osobnym wejściem — idealnego do zamieszkania w budynkach wielorodzinnych lub na wynajem.

Układ nieruchomości

Pierwsze i drugie piętro:

Jasny i przestronny salon

Dwie wygodne sypialnie

Dwie łazienki

W pełni wyposażona kuchnia

Duży, panoramiczny balkon, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu i relaksu

Trzecie piętro:

Przytulny salon

Kuchnia

Jedna sypialnia

Jedna toaleta

Prywatny balkon z otwartym widokiem

Przestrzeń zewnętrzna i dodatkowe udogodnienia

Wspólny dziedziniec z dużym tarasem

Wydzielone miejsce do grillowania

Trzy miejsca garażowe — po jednym na każdy apartament

Garaż znajduje się między drogą a domem, tworząc naturalną barierę, która znacznie redukuje hałas i kurz

Lokalizacja

Jedną z wyróżniających cech nieruchomości jest jej wyjątkowa lokalizacja — zaledwie 20 metrów od morza, co zapewnia łatwy dostęp do nabrzeża i zachwycającej nadmorskiej okolicy.

Ta wszechstronna nieruchomość stanowi wyjątkową okazję, niezależnie od tego, czy szukasz przestronnego domu rodzinnego, domu wakacyjnego, czy wysokodochodowej inwestycji pod wynajem w jednym z najpiękniejszych w Czarnogórze.





