



A11-235, Kamienna willa z widokiem na wodę na sprzedaż w Lepetane, Tivat

€ 1 000 000



Rodzaj:	Dom	Stan:	Dobry
Lokalizacja:	Region Tivat	Odległość do morza:	10 m
Operacja:	Wyprzedaż	Widok na morze:	Tak
Powierzchnia mieszkalna:	291 m ²	Parking:	Tak
Powierzchnia działki:	544 m ²		
Sypialnie:	4		
Łazienki:	4		
WC:	1		

Ta wyjątkowa kamienna willa, położona w urokliwej nadmorskiej miejscowości Lepetane, cieszy się doskonałą lokalizacją w pierwszej linii brzegowej, zaledwie 10 metrów od morza, oferując niczym niezakłócony widok na Adriatyk i prawdziwie śródziemnomorski styl życia.

Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 564 m² i otoczona jest pięknie zagospodarowanym ogrodem, tworząc prywatną i spokojną oazę nad wodą.

Opis nieruchomości

Liczba sypialni: 4

Łazienki: 4 + toaleta dla gości

Powierzchnia działki: 564 m²

Lokalizacja nad wodą

Trzypoziomowy układ

Wnętrze i układ

Willa rozciąga się na trzech poziomach, płynnie łącząc tradycyjną nadmorską architekturę z nowoczesnym komfortem i funkcjonalnością.

Cztery przestronne sypialnie zaprojektowane z myślą o prywatności i relaksie

Cztery stylowe, w pełni wyposażone łazienki oraz dodatkowa toaleta dla gości

Jasny i przestronny salon z wyjściem na taras z widokiem na morze

W pełni wyposażona kuchnia z jadalnią, idealna zarówno do codziennego użytku, jak i spotkań towarzyskich

Duże okna i starannie zaprojektowane przestrzenie zapewniają mnóstwo naturalnego światła, jednocześnie zachowując silne połączenie między wnętrzem a otoczeniem.

Środowisko na zewnątrz

Bujny ogród, wzbogacony śródziemnomorską zielenią, oferuje spokojne miejsce idealne do relaksu, spożywania posiłków lub spotkań towarzyskich. Bezpośrednia bliskość morza tworzy wyjątkową atmosferę, w której szum i zapach Adriatyku stają się częścią codziennego życia.



