



U4-302, Działka zurbanizowana w Blizikuce

€ 290 260



Rodzaj:	Działka	Odległość do morza:	2 000 m
Lokalizacja:	Blizikuci	Widok na morze:	Tak
Operacja:	Wyprzedaż		
Powierzchnia działki:	1 262 m ²		

Prezentujemy wyjątkową okazję inwestycyjną – zurbanizowaną działkę o łącznej powierzchni 1262 m² w prestiżowej dzielnicy Tudorovići-Blizikuce, bezpośrednio od właściciela, zaledwie kilka minut jazdy od Budvy i najpiękniejszych plaż czarnogórskiego wybrzeża.

Działka składa się z 6 działek, a dla każdej obowiązują identyczne parametry zabudowy:

- Wskaźnik zajętości: 0,20
- Wskaźnik zabudowy: 0,60
- Liczba kondygnacji: 3 (szerokość + szerokość + 1)

- Przeznaczenie: mieszkaniowe

Parametry te umożliwiają budowę budynków mieszkalnych, willi lub apartamentów.

Istnieje możliwość dokupienia dodatkowej części działki z dostępem do drogi głównej.

Położenie Tudorovići w samym sercu wybrzeża, w otoczeniu dziewiczej przyrody, czystego powietrza i ciszy, a jednocześnie w pobliżu miejskich udogodnień, to połączenie prywatności i atrakcyjnego potencjału turystycznego.

Odległości:

- Budva - 11 km
- Petrovac - 9,4 km
- Lotnisko Tivat - 35 km
- Jezioro Szkołerskie - 35 km
- Podgorica - 60 km

