CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

U9-1002, Investiciona ponuda

€ 490 000



Tip:	Plac	**Others:**	novogradnja
Lokacija:	Region Bar and Ulcinj, Bar		
Oper:	Prodaja		
Površina zemljišta:	630 m2		

Prodaje se neurbanizovani plac kocji se nalazi u blizini starog grada Bara u blizini izvora lekovite vode. Ova ljekovita voda u većoj ili manjoj mjeri liječi sledeće vrste bolesti: psorijazu, rahitis kod djece, artritis, dječiji ekcem, autizam (non-verbal), vitiligo, gangrenozna tkiva, sterilitet, astmu, sinusitis, bolesti motornih neurona. Sama ljekovita voda je takvih karakteristika da se ne može flaširati niti transportovati jer gubi dosta brzo svoja ljekovita svojstva (što je još jedan u nizu fenomena), tj nakon par sati, a što ide u prilog i investitorima i kupcima placa koji je neposredno u blizini izvorišta ljekovite vode, tako da će se liječenje pacijenata uz pomoć ove ljekovite vode moći

obavljati samo u neposrednoj okolini izvorišta. Plac se nalazi na 10 metara udaljenosti od izvora ljekovite vode. Ova voda je jedna od najljekovitijih u svijetu, citav planirani projekat vjerovatno ce biti najprofitabilniji u Crnoj Gori.
U budućnosti se planira izgradnja zdravstvene banje. Ova ponuda za investiranje omogućava jedinstvenu mogućnost izuzetnih profita bez premca i zaradu na duge staze. Za sada je zemljište djelimično urbanizovano, pokrenuta je inicijativa za novo planiranje kod Ministarstva Urbanizma Crne Gore .
Postoji mogućnost kupovine placa manje površine, kao i drugi vidovi investicione saradnje.



