

D4-404, Villa in Krimovica

€ 1



Tip:	Kuća	Ukupno spratova:	2
Lokacija:	Region Budva, Krimovica	Stanje:	Potpuno nov
Oper:	Prodaja	Stanje:	U izgradnji
Površina:	480 m ²	Udaljenost od mora:	1 800 m
Površina zemljišta:	544 m ²	Pogled na more:	Da
Spavaće sobe:	5 i više	Parking:	Da
Kupatila:	5 and more	Bazen:	Da
		Others:	novogradnja

Vila se nalazi u mestu Krimovica, opština Kotor. Udaljna je svega 9,9km od Budve, 22km od Kotora, 20km od aerodroma Tivat, a od aerodroma Podgorica 75km. Vila je samo na 1.8 km od plaze Trsteno, od plaze Ploce 2.3 km i od plaze Jaz 4,6km. U samoj blizini vile je i poznati restoran i etno selo Farma Carevic. Na vanjskom delu se nalazi bazen 9x4m sa opremom za roštilj, sto za rucavanje, lounge, stoni tenis i vanjski tusevi. U prizemlju je veliki dnevni boravak sa moderno opremljenom kuhinjom i prostranom trpezarijom sa pogledom na more i direktnim izlazom na bazen. U prizemlju je smestena i teretana sa saunom i kupatilom. Na prvom spratu se nalaze cetiri master sobe sa kupatilima, gde svaka

soba ima izlaz na balkon i predivan pogled na more, kao i prostorija za pranje i susenje vesa. Krovna terasa je planirana za uzivanje. Tu ce biti smesten jacuzzi sa tusevima i lezaljkama za suncanje, kao i rostilj, sto za rucavanje sa pomocnom kuhinjom i lounge za uzivanje u zalasku sunca u poslepodnevnim casovima i sa prijateljma. Zavrsetak radova na Vili planiran je u januaru 2024.

