

## A4-1605, Dvosoban penthouse sa pogledom na more u Budvi

€ 880 000



<b>Tip:</b>	Stan	<b>Sprat:</b>	11
<b>Lokacija:</b>	Region Budva, Budva	<b>Stanje:</b>	Potpuno nov
<b>Oper:</b>	Prodaja	<b>Udaljenost od mora:</b>	50 m
<b>Površina:</b>	202 m <sup>2</sup>	<b>Pogled na more:</b>	Da
<b>Spavaće sobe:</b>	2		
<b>Kupatila:</b>	2		

Prodajem Penthouse 2.spavaca soba C 903, C centralni pogled na more i Stari grad 11. sprat, stambene površine 102,02 m<sup>2</sup> + 106 m<sup>2</sup> terase (ukupne površine: 208,02 m<sup>2</sup>) Prostrani dnevni boravak, trpezarija, dve spavace sobe, kupatilo i odvojeni toalet za goste, garderobu, vešeraj i privatnu baštensku terasu sa pogledom na more od 106 m<sup>2</sup>, u Starom gradu možete ugraditi jacuzzi bazen 5m x 2m. Od trenutka kada potpišete ugovor, možete dobiti dobar popust i mogućnost niže cijene, ovisno o tome koliko novca inicijalno uplatite!

Cijena apartmana:

70% na kraju transakcije (između 14 i 30 dana), 30% u jednakim mjesečnim ratama do završetka izgradnje 31.12.2023. - 914.342 eura

90% na kraju transakcije (između 14 i 30 dana), 10% u jednakim mjesečnim ratama do kraja izgradnje

31.12.2023 - 894.032 eura.

Cijena s popustom ako platite 100% u ugovoru: 880.000 eura.

-Iznajmljivanje stana-

Cena Presidential Penthouse (2 spavaće sobe i dva kupatila), 139m<sup>2</sup> u Hotelu Avala, isti kao naš Penthouse C903 (2 spavaće sobe i 2 kupatila), 208m<sup>2</sup>, pogled na more, cena za 4 osobe 3.000 evra/noć za 4 osobe.

\* Očekivani prihod od najma od C903 - 100.000 eura (minimalno 100 noćenja godišnje)

