Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

A7-059, Prostrani Stanovi sa Pogledom na More, 20 m od Mora, Topla, Herceg Novi

€ 210 000



Tip:	Stan	**Sprat:**	4
Lokacija:	Herceg Novi, Herceg Novi, Igalo	**Ukupno spratova:**	6
Oper:	Prodaja	**Stanje:**	Dobro
Površina:	64 m2	**Udaljenost od mora:**	50 m
Spavaće sobe:	1	**Pogled na more:**	Da
Sobe:	2	**Parking:**	Da
Kupatila:	1		

Na prodaju!

Na granici Topla i Igala, samo 20 metara od mora i plaža u Herceg Novom, prodaju se dva udobna i svijetla stana. Trenutno su spojeni u jednu jedinicu, ali se lako mogu ponovo razdvojiti. Stanovi se nalaze na 4. spratu malog stambenog objekta sa liftom.

Ova nekretnina je idealna za veliku porodicu.

Svaki stan ima potpuno opremljenu kuhinju, veliki dnevni boravak (sa mogućnošću dodatnih ležajeva), zasebnu spavaću sobu sa luksuznim King Koil dušecima i kupatila (ukupno dva).

Stanovi dijele veliku terasu od 32 m², namještenu i sa prelijepim pogledom na more i planine.

Površina jednog stana je 94 m², drugog 64 m².

Parking je dostupan na zatvorenom prostoru.

Stanovi su potpuno namješteni modernim namještajem i uređajima, imaju brzi internet, podove od mermera i parketa, a u jednom stanu se nalazi prekrasan funkcionalan kamin.

Cijena:
€210,000 — 64 m²
(terasa uključena: 7 m²)

€332,000 — 94 m²
(terasa uključena: 25 m²)

€515,000 — ukupno 158 m²
(pri kupovini oba stana zajedno)

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa nameštaj klima uređaj









