CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

U11-001, Urbanizovana zemlja u blizini Porto Novog: Idealno za ekskluzivne vile

€ 2 950 000



Tip:	Plac	**Pogled na more:**	Da
Lokacija:	Herceg Novi, Kumbor		
Oper:	Prodaja		
Površina zemljišta:	14 900 m2		

Otkrijte izuzetnu priliku za investiranje smještenu na jednoj od najtraženijih lokacija duž crnogorskog primorja, u blizini prestižnog Porto Novog. Ova prostrana parcela prostire se na ukupnoj površini od 14.900 kvadratnih metara, sa urbanizovanim delom od 5.493 kvadrata, nudeći dovoljno prostora za razvoj ekskluzivnih vila.

Ključne karakteristike:

Premijerna lokacija: Smještena u neposrednoj blizini Porto Novog, ova vrhunska parcela ima željenu poziciju u jednom od najpoželjnijih područja duž crnogorske obale. Prihvatite privlačnost života na obali i iskoristite rastuću potražnju za luksuznim nekretninama na ovom prestižnom mestu.

Potencijal za ekskluzivne vile: Sa ukupnom maksimalnom dozvoljenom površinom za izgradnju od 2.746 kvadratnih metara, ovo zemljište predstavlja neuporedivu priliku za razvoj ekskluzivnih vila prilagođenih istančanim ukusima imućne klijentele. Kreirajte rezidencije po meri koje otelotvoruju sofisticiranost, eleganciju i raskoš, zadovoljavajući najviše standarde luksuznog života.

Ekspanzivna i pristupačna: Prostire se na 14.900 kvadratnih metara i sastoji se od 7 pojedinačnih parcela povezanih betonskim putem, ova parcela nudi i prostranost i pristupačnost. Pažljivo planiran raspored obezbeđuje lak pristup i olakšava nesmetan razvoj svake parcele, maksimizirajući potencijal za izgradnju premijum vila.

Blizina mora: Nalazi se na samo 500 metara od mora, ovo zemljište uživa u neposrednoj blizini netaknute obale, omogućavajući budućim stanovnicima da se prepuste užicima priobalnog života. Od zadivljujućeg pogleda na more do mirnog bijega na plaži, prirodna ljepota jadranske obale mami samo nekoliko trenutaka.

Ne propustite ovu izuzetnu priliku da steknete vrhunsko zemljište za razvoj ekskluzivnih vila u blizini Porto Novog. Iskoristite potencijal ove prestižne lokacije i podignite standard luksuznog života duž crnogorskog primorja.








