CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

D11-058, Neverovatna kuća sa pogledom na more u Kotoru

~~€ 450 000~~

€ 399 000



Tip:	Kuća	**Ukupno spratova:**	2
Lokacija:	Kotor-Bay	**Stanje:**	Dobro
Oper:	Prodaja	**Udaljenost od mora:**	1 200 m
Površina:	160 m2	**Pogled na more:**	Da
Spavaće sobe:	2	**Parking:**	Da
Kupatila:	3		

Karakteristike imovine:
Površina: 125 m2 + terasa 35 m2

Garaža 15 m2 + ostava 8 m2
Dve spavaće sobe
Tri kupatila
Dva sprata
15 minuta hoda do Starog grada Kotora
Raspored kuće:
- na donjem nivou se nalazi garaža i ostava
- na prvom stambenom nivou nalazi se prostrani dnevni boravak, kupatilo i trpezarija sa kuhinjom. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na veliku terasu (35 m2).
- na drugom spratu su dve spavaće sobe, svaka sa kupatilom.
Prvi i drugi sprat kuće povezani su unutrašnjim stepeništem.
Svaki prozor pruža zadivljujući pogled na Bokokotorski zaliv.
Područje predstavlja kvintesenciju mediteranskog načina života: male ulice, kuće i istorijske zgrade. U krugu od 1000 metara od zgrade nalazi se sva neophodna infrastruktura: kafići, restorani, nekoliko supermarketa, bolnica, veliki sportski centar, autobuska stanica, zgrada opštine. Udaljenost do mora je 1200 metara.
Kotor je jedan od najljepših i najpoznatijih gradova u Crnoj Gori. Stari grad Kotor je svjetska kulturna baština i pod zaštitom je UNESCO-a. Odlična opcija za kupovinu kuće po cijeni stana na samo nekoliko koraka od Starog grada Kotora.
Cena: 450.000 evra
NOVA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE U SRCU ISTORIJSKOG KOTORA
Karakteristike imovine:
Površina: 125 m2 + terasa od 35 m2
Garaža 15 m2 + ostava od 8 m2
Dve spavaće sobe
Tri kupatila
Dva sprata
15 minuta hoda do Starog grada Kotora

Raspored kuće:
- na donjem nivou se nalazi garaža i ostava
- na prvom stambenom nivou se nalazi prostrani dnevni boravak, kupatilo i trpezarija sa kuhinjom. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na veliku terasu (35 m2).
- na drugom spratu su dve spavaće sobe, svaka sa kupatilom.
Prvi i drugi sprat kuće povezani su unutrašnjim stepeništem.
Sa svakog prozora se pruža zadivljujući pogled na Bokokotorski zaliv.
Područje predstavlja kvintesenciju mediteranskog načina života: male ulice, kuće i istorijske zgrade. U krugu od 1000 metara od zgrade nalazi se sva potrebna infrastruktura: kafići, restorani, nekoliko supermarketa, bolnica, veliki sportski centar, autobuska stanica, zgrada opštine. Udaljenost do mora je 1200 metara.
Kotor je jedan od najljepših i najpoznatijih gradova u Crnoj Gori. Stari grad Kotor je svjetska kulturna baština i pod zaštitom je UNESCO-a. Odlična opcija za kupovinu kuće po cijeni stana na samo nekoliko koraka od Starog grada Kotora.















