Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

A2-1177-2, Complex in Montenegro at the very coast of Boka Bay of the Adriatic Sea.

€ 140 000



Tip:	Stan	**Sprat:**	1
Lokacija:	Kotor-Bay, Kotor	**Ukupno spratova:**	4
Oper:	Prodaja	**Stanje:**	Lep dizajn
Površina:	33 m2	**Stanje:**	Nova zgrada
Spavaće sobe:	studio	**Udaljenost od mora:**	300 m
Kupatila:	1	**Pogled na more:**	Da
		Parking:	Da
		Others:	novogradnja

Kompleks se sastoji od 5 zgrada koje imaju seizmički otpornu monolitnu armirano-betonsku konstrukciju sa ispunom od cigle.

Spoljni noseći zidovi, debljine 300mm, obloženi su prirodnim Travertino Verona kamenom ukupne površine 7.500 m2.

Ispod Travertina se nalazi četvorostruki sistem termo i hidroizolacije izgrađen po tehnologiji

toplotnog mosta, koji, osim ostalog, obezbeđuje i zvučnu izolaciju.

Ima ukupan broj od 37 stanova od 33 do 273 m2. Od 19 različitih tipova stanova koje možete

izaberite opciju koja vam najviše odgovara, bez obzira da li se radi o prostranom porodičnom stanu ili manjem

komforan stan za jednu osobu. Prosečna površina spavaće sobe je 22 m2.

Stanovi u kompleksu se prodaju sa kompletnim završnim radovima za koje su korišćeni kvalitetni materijali

kao što je parket od najboljih vrsta drveta, granitna keramika

Porcelanosa i sanitarna oprema Villeroi & Boch i Noken. Prozori su dupli

komorni drveni profili sa funkcijom aeracije, jer su ovo najbolji prozori!

Ono što je zajedničko svim stanovima je da nude prostran, lepo dizajniran i funkcionalan dnevni boravak u kome se čovek najbolje oseća.

Svaki stan ima optičku internet konekciju, i instaliranu satelitsku TV sa velikim izborom kanala i dobro.

Raspoloživi stanovi u ovom projektu su:

1. Studio apartmani -

33m2 - 146.000e Namešten, pogled na planinu

33m2 - 140.000e Pogled na more, nenamešten

40m2 - 172.000e pogled na planinu, nenamešten

Jednosobni stanovi:

61m2 - 242.000e Pogled na planinu, Namešten

61m2 - 257.000e Pogled na planinu, Namešten

64m2 - 264.000e Pogled na planinu, Namešten

64m2 - 191.000e Pogled na dvorište, namešten

73m2 - 296.000e Pogled na planinu, Namešten

73m2 - 284.000e Pogled na planinu, namešten

Dvosobni stanovi:

136m2 - 426.000e Pogled na more i planinu, namješten

136m2 - 389.000e Panoramski pogled na planinu, namešten

173m2 +426m2 terasa 999.000e pogled more i planine, nenamešten

Trosoban stan

192m2 + 418m2 terasa 1.042.000e Pogled na more, nenamešten

198m2 - 649.000e pogled more i planine, namješten

Četvorosoban stan

253m2 - 855.000e - pogled na more, namješten

273m2 = 385m2 terasa - 1.297.000e pogled more i planine, nenamešten

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa


























