



D11-089, Šarmantna kamena kuća sa lijepom baštom u Kumboru, Herceg Novi

€ 350 000



Tip:	Kuća	Ukupno spratova:	2
Lokacija:	Herceg Novi, Djenovici	Stanje:	Dobro
Oper:	Prodaja	Udaljenost od mora:	300 m
Površina:	103 m ²	Pogled na more:	Da
Površina zemljišta:	450 m ²	Parking:	Da
Spavaće sobe:	3		
Kupatila:	2		

Ova šarmantna kamena kuća u blizini Portonova u Kumboru nudi spoj tradicionalne mediteranske arhitekture i moderne funkcionalnosti, što je čini odličnim izborom za one koji traže nekretninu u neposrednoj blizini mora. Evo rezimea detalja imovine:

Glavna svojina:

Površina kuće: 76 m².

Dizajn: Trosoban stan u duplex stilu (prizemlje + prvi sprat), sa eksterijerom prilagođenim da zadrži tradicionalnu estetiku kamene kuće.

Dodatna struktura:

Studio apartman: Zasebna, završena pomoćna zgrada površine 30 m².

Zemljište i spoljašnje karakteristike:

Površina zemljišta: 450 m² kultivisanog zemljišta.

Karakteristike uključuju:

Izvor izvorske vode.

Kamene ivice i tradicionalni prepusti, povećavajući njegovu rustičnu privlačnost.

Udaljenost od mora: Samo 450 metara od marine Portonovi Kumbor, koja nudi pogodan pristup Jadranu.

Najvažnije:

Lokacija: Smešten u lepom delu u blizini prestižnog kompleksa Porto Novi, imanje pruža privatnost, pogled na more i blizinu luksuznih sadržaja.

Potencijal: Idealan za ličnu upotrebu kao mirno utočište ili kao investiciona nekretnina zbog svoje odlične lokacije.

Ova nekretnina je savršena za one koji traže spoj istorije, prirodnih ljepota i pogodnosti u blizini jedne od najtraženijih destinacija u Crnoj Gori.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa

nameštaj

klima uređaj

mikrotalasna
pećnica

frižider

šporet

mašina za pranje
veša

TV



