Red Feniks
REAL ESTATE since 2003

CRNA GORA NEKRETNINE

Vodeća Agencija za nekretnine u Crnoj Gori

info@luxestate-montenegro.com

+382 68 141 383
+382 68 80 33 88

A4-1776, Dvosoban stan u Budvi sa pogledom na more

€ 369 000



Tip:	Stan, Investicione nekretnine	**Sprat:**	3
Lokacija:	Region Budva, Budva	**Ukupno spratova:**	7
Oper:	Prodaja	**Stanje:**	Potpuno nov
Površina:	95 m2	**Stanje:**	Nova zgrada
Spavaće sobe:	2	**Udaljenost od mora:**	100 m
Sobe:	3	**Pogled na more:**	Da
Kupatila:	1	**Parking:**	No
		Others:	novogradnja

Na prodaju kompletno namešten stan sa dizajnerskim renoviranjem sa 2 spavaće sobe i prostranom terasom sa pogledom na more u TK Plaza kompleksu na prvoj liniji.

Površina stana 95 m2, nalazi se na 3. spratu kompleksa TK Plaza u strogom centru Budve, 100 m od plaže i 150 m od Starog grada.

Panoramski prozori pružaju direktan pogled na more.

Stan ima i veliku terasu od 17 m2 na koju se izlazi iz svake spavaće sobe. Visina plafona je 3 metra.

Potpuno namješten i opremljen svime što vam je potrebno.

Stan ima potpuno opremljen dnevni boravak, kuhinju sa trpezarijom, veliko kupatilo, 2 spavaće sobe od kojih svaka ima svoj izlaz na terasu sa pogledom na more. Kompletno opremljen za izdavanje: mašina za sudove, rerna, šporet, mikrotalasna, veš mašina, 2 televizora, sef i još mnogo toga. Opremljen centralizovanom klimom i grejanjem, brzim internetom, kablovskom televizijom.

Stan je uknjižen kao poslovni prostor, što ovu ponudu čini idealnom za organizovanje kućne kancelarije, koja se može koristiti za sopstveno stanovanje i poslovanje - moguće je koristiti adresu stana za pravnu registraciju pravnog lica. Ovo je idealna ponuda za preduzetnike koji započinju svoj posao u Crnoj Gori, slobodnjake itd.

Kompleks ima najpovoljniju lokaciju u Budvi za poslovanje - nekoliko državnih institucija se nalazi direktno u TK Plaza - katastar, Ministarstvo unutrašnjih poslova, filijale banaka.

Na pješačkoj udaljenosti nalaze se notarske kancelarije, opština Budva, banke, restorani itd.

TK Plaza je poznat projekat u Budvi, a njegova lokacija pozitivno utiče na imidž kompanije.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa	lift	nameštaj	klima uređaj	mašina za pranje sudova
mikrotalasna pećnica	frižider	šporet	mašina za pranje veša	TV





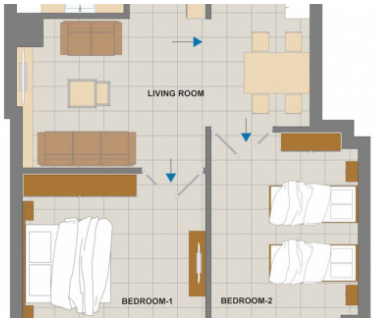












LIVING ROOM
BEDROOM-1
BEDROOM-2

