



A11-169, Luksuzna vila na obali mora na prodaju - Lepetane, Tivat

€ 2 000 000



Tip: Kuća
Lokacija: Region Tivat, Tivat
Oper: Prodaja
Površina: 423 m²
Površina zemljišta: 550 m²
Spavaće sobe: 5 i više
Kupatila: 5 and more

Stanje: Potpuno nov
Stanje: Nova zgrada
Pogled na more: Da
Parking: Da

Lokacija: Lepetane, okrug Tivat
Stambena površina: 423 m²
Površina zemljišta: 550 m²

Spavaće sobe: 6 | Kupatila: 7
Godina izgradnje: 2018
Parking: 3 mesta (uključujući garažu od 50 m²)
Udaljenost od mora: 5 metara – Nekretnina na obali
Udaljenost do Porto Montenegro: 5 km
Udaljenost do aerodroma Tivat: 8 km

Karakteristike:

Ova izuzetna vila na obali mora u slikovitom selu Lepetane nudi savršen spoj moderne mediteranske arhitekture i elegantnog dizajna, na samo 5 km od Porto Montenegro. Smeštena na prvoj liniji do mora, ova novoizgrađena kuća pruža panoramski pogled na more kroz prozore od poda do plafona i raspored osmišljen za udobnost i sofisticiranost.

Glavni apartman zauzima ceo gornji sprat sa dve terase, garderoberom, luksuznim kupatilom i kaminima u zatvorenom i na otvorenom.

4 spavaće sobe + 2 odvojena apartmana idealna za porodicu, goste ili osoblje.

Dizajnerski enterijer sa vrhunskim italijanskim brendovima (B&B, Flos, Casamilano, Tonin Casa).

Umetnička kolekcija ruskih, gruzijskih i italijanskih umetnika ulepšava atmosferu.

Podno grejanje vode, Aermec split sistem i bojler od 500 litara obezbeđuju udobnost tokom cele godine.

Potpuno opremljena aparatima Miele, Bosch i Liebherr.

Dodatni prostori:

Garaža: 50 m²

Tehničke prostorije: 40 m²

Ova vila je idealna rezidencija za život tokom cele godine ili kao luksuzna kuća za odmor u jednom od najekskluzivnijih priobalnih područja Crne Gore.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa

nameštaj

