



A11-174, Ekskluzivni novi projekat u Kotoru, Dobrota

€ 255 000



Tip: Stan, Novogradnja
Lokacija: Kotor-Bay, Dobrota
Oper: Prodaja
Površina: 54 m2
Spavaće sobe: 1
Kupatila: 1

Stanje: Potpuno nov
Stanje: U izgradnji
Udaljenost od mora: 200 m
Pogled na more: Da
Parking: Da
Bazen: Da
Others: odloženo plaćanje

Izuzetna prilika za kupovinu kuće u okviru potpuno novog luksuznog stambenog kompleksa koji je trenutno u izgradnji u Dobroti. Projekat se nalazi na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, na samo nekoliko

minuta od Starog grada Kotora i svakodnevnih sadržaja.

Projekat se sastoji od dve elegantne zgrade koje kombinuju moderan dizajn, vrhunsku gradnju i prvoklasne sadržaje. Ukupno je dostupno 14 stanova, svi pozicionirani na prvom spratu za maksimalnu udobnost i komfor.

Dostupne jedinice - Zgrada 1

Jedinica 101 - Jednosoban, 53,96 m² - 255.000 €

Jedinica 102 - Jednosoban, 60,34 m² - 317.000 €

Jedinica 103 - Dvosoban, 61,68 m² - 357.000 €

Jedinica 104 - Jednosoban, 62,15 m² - 359.000 €

Jedinica 105 - Jednosoban, 52,72 m² - 305.000 €

Jedinica 106 - Jednosoban, 60,34 m² - 317.000 €

Jedinica 107 - Jednosoban, 53,96 m² - 255.000 €

Dostupne jedinice - Zgrada 2

Jedinica 101 - Jednosoban, 55,59 m² - 263.000 €

Jedinica 102 - Jednosoban, 60,34 m² - 317.000 €

Jedinica 103 - Jednosoban, 53,76 m² - 311.000 €

Jedinica 104 - Jednosoban, 60,92 m² - 352.000 €

Jedinica 105 - Dvosoban, 78,12 m² - 452.000 €

Jedinica 106 - Jednosoban, 58,64 m² - 308.000 €

Jedinica 107 - Dvosoban, 74,77 m² - 354.000 €

Dodatne opcije

Dostupna podzemna garažna mesta po ceni od 35.000 €

Karakteristike kompleksa

Liftovi u obe zgrade

Privatni bazen i spa centar objekti

Teretana za stanare i zajednička vešeraj

Luksuzni završni radovi, uključujući prirodni kamen i mermer

Gradnja u skladu sa standardima zaštite nasleđa UNESCO-a

Vremenski okvir izgradnje

Početak: početak 2025.

Završetak: kraj 2027.

Ovaj novi kompleks predstavlja retku investicionu priliku na crnogorskoj obali - savršeno za one koji cene moderan život, privatnost i trajni kvalitet na veoma poželjnoj lokaciji.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa

lift

