



A7-080, Stan sa pogledom na more u Baošićima, Herceg Novi

€ 395 000



Tip:	Stan	Sprat:	2
Lokacija:	Herceg Novi, Baosici	Ukupno spratova:	4
Oper:	Prodaja	Stanje:	Potpuno nov
Površina:	87 m2	Stanje:	Nova zgrada
Spavaće sobe:	2	Udaljenost od mora:	110 m
Sobe:	3	Pogled na more:	Da
Kupatila:	2	Parking:	Da
		Bazen:	Da
		Others:	novogradnja

Prodaja direktno od investitora - bez poreza na kupovinu

Nudimo potpuno namješten stan sa predivnim pogledom na more, smješten u modernom stambenom kompleksu u **Baošićima, Herceg Novi**.

Zgrada posjeduje **čistu vlasničku dokumentaciju**, a nekretnina se prodaje **direktno od investitora**, što znači da **kupac ne plaća porez na prenos vlasništva**.

Detalji nekretnine

Lokacija: Baošići, Herceg Novi

Tip: Stan u stambenom kompleksu

Stanje: Potpuno namješten, useljiv odmah

Pravna dokumentacija: Sva dokumenta uredna

Investitor: Poznata i pouzdana kompanija iz Herceg Novog

Sigurnost: Kompleks ima savremeni sigurnosni sistem

Ključne prednosti

Panoramski **pogled na more**

Visok potencijal za izdavanje – odlična investicija

Idealno za **stalni boravak** ili **odmor**

Prodavnice, restorani i plaže u blizini

Jedan od posljednjih stanova u ovom traženom kompleksu

Opcije parkinga

Otvoreno parking mjesto – **5.000 €**

Garažno mjesto – **20.000 €**

Ova nekretnina kombinuje **komfor, kvalitet i izuzetnu lokaciju uz more**, što je čini savršenim izborom za investitore i one koji traže dom na obali.

Za više informacija ili zakazivanje obilaska, **kontaktirajte menadžera naše agencije**. Rado ćemo vam pružiti sve detalje i podršku tokom čitavog procesa kupovine.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa

lift

nameštaj

klima uređaj

mašina za pranje
sudova

mikrotalasna
pećnica

frižider

šporet

mašina za pranje
veša

TV



