



A4-1901, Luksuzan penthouse sa divnim pogledom na more, Becici

€ 690 000



Tip:	Stan	Sprat:	6
Lokacija:	Region Budva, Becici	Ukupno spratova:	6
Oper:	Prodaja	Stanje:	Potpuno nov
Površina:	184 m2	Stanje:	Nova zgrada
Spavaće sobe:	3	Udaljenost od mora:	400 m
Sobe:	3	Pogled na more:	Da
Kupatila:	2	Parking:	Da
WC:	1	Others:	novogradnja, popust ili snizena cena

Luksuzan penhouse sa velikom krovnom terasom, garažnim mjestom i ostavom

U novoj stambenoj zgradi (završenoj 2020.god. i useljenoj 2021.god) prodaje se savremen, kompletno opremljen stan sa izvanrednim pogledom na more, sopstvenim garažnim mjestom i ostavom. Zdrada se nalazi u Bečićima na svega 350 metara vazdušne linije ili 500 metara hoda od čuvene bečićke plaže.

Penthouse se sastoji od dva nivoa gdje prvi nivo na 5 spratu zauzima 104m² čiste unutrašnje površine i 80m² uredjene terase dok drugi nivo čini 279m² krovne terese, koja se može urediti u sopstvenom stilu i koristiti kao ambijent za opuštanje.

Po strukturi je trosoban i sastoji se od :

Prostranog ulaznog hodnika

Velikog dnevnog boravka otvorenog koncepta sa trpezarijom, ostrvom i kuhinjom

Master spavaće sobe sa velikim kupatilom

Dječije sobe

Kancelarije (koja se po potrebi može preurediti u spavaću sobu)

Kupatila za goste sa kadom

Velike terasa sa garniturom (80 m²)

Velike krovne terase od 279m²

Penthouse je opremljen sa najkvalitetnijim materijalima, vrhunskim namještajem, ugradnim elementima, rasvjetom, sanitarijama kao i multisplit sistemom klimatizacije.

Ispod svih keramičkih površina (u dva kupatila i kuhinji) postavljeno je podno grijanje za dodatni komfor.

Izvanredan raspored prostorija i jugo – zapadna orijentacija, stan čine prozračnim, sa obiljem sunčeve svjetlosti tokom cijelog dana.

Iz dnevnog boravka i sa prostrane terase pruža se pogled na more koji se prostire od Zavale do Rafailovića kao i na ostrvo sv. Nikola.

U blizini zgrade se nalaze brojni sadržaji veliki broj restorana, hotela, fudbalski i košarkaški teren, teretane, spa i fitness centri.

U cijenu ove nekretnine uključeno je i garažno mjesto površine 15m² kao i ostava od 25m² u susjednoj zgradi.

Karakteristike i oprema:

balkon/terasa	lift	nameštaj	klima uređaj	mašina za pranje sudova
mikrotalasna pećnica	frižider	šporet	mašina za pranje veša	TV



