



## A11-219, Stanovi u novom stambenom kompleksu, Dumidran, Tivat

€ 138 000



|                      |                     |                            |             |
|----------------------|---------------------|----------------------------|-------------|
| <b>Tip:</b>          | Stan                | <b>Stanje:</b>             | Potpuno nov |
| <b>Lokacija:</b>     | Region Tivat, Tivat | <b>Stanje:</b>             | Nova zgrada |
| <b>Oper:</b>         | Prodaja             | <b>Udaljenost od mora:</b> | 500 m       |
| <b>Površina:</b>     | 42 m2               | <b>Others:</b>             | novogradnja |
| <b>Spavaće sobe:</b> | 1                   |                            |             |
| <b>Kupatila:</b>     | 1                   |                            |             |

Smješten u mirnom stambenom naselju, ovaj kompleks se sastoji od dvije moderne zgrade i nudi udoban život na maloj udaljenosti od centra Tivta i mora.

☐ **Najpovoljnija ponuda trenutno:**

**Jednosoban stan**

Ukupna površina: **41.75 m²**

Cijena: **138,000 €**

Cijena po m²: **3,300 €**

Stan ima funkcionalan raspored i idealan je kako za život tako i za investiciju. Komplex se nalazi u mirnom dijelu grada sa lakim pristupom svim gradskim sadržajima, aerodromu i šetalištu.

Odlična prilika za kupovinu nekretnine na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Tivtu.

---

**Zgrada 2B**

**Prizemlje — 1 spavaća soba**

44.81 m² — 148,000 €

43.95 m² — 145,000 €

41.75 m² — 138,000 €

45.04 m² — 149,000 €

**1. sprat — 2 spavaće sobe**

75.98 m² — 258,000 €

74.83 m² — REZERVISANO

**2. sprat — 2 spavaće sobe**

70.94 m² — 248,000 €

69.76 m² — 244,000 €

---

**Zgrada 3B**

**Prizemlje — 1 spavaća soba**

44.25 m² — 146,000 €

44.25 m² — 146,000 €

58.37 m² — 193,000 €

**1. sprat**

76.16 m<sup>2</sup> — 2 spavaće sobe — 259,000 €

44.45 m<sup>2</sup> — 1 spavaća soba — 151,000 €

## 2. sprat

62.28 m<sup>2</sup> — 2 spavaće sobe — REZERVISANO

44.45 m<sup>2</sup> — 1 spavaća soba — 156,000 €

